

東涌新市鎮擴展



社區聯絡小組第八次會議

日期：20.7.2023



土木工程拓展署
CIVIL ENGINEERING AND
DEVELOPMENT DEPARTMENT

可持續大嶼辦事處
SUSTAINABLE LANTAU OFFICE

議程

1. 通過上次會議紀錄
2. 東涌新市鎮擴展(東涌東區)
 - a) 續議事項
 - b) 工程概述和進展
 - c) 報告環境監察及審核狀況
3. 東涌新市鎮擴展(東涌西區)
 - a) 續議事項
 - b) 工程概述和進展
 - c) 報告環境監察及審核狀況
4. 其他事項

1. 通過上次會議紀錄

東涌新市鎮擴展(東涌東區)

3a. 續議事項

2. 續議事項



3.2:

"... 有成員想了解更多有關東涌區將來整體教育設施的安排，並建議工程項目小組邀請教育局出席下一次會議。"

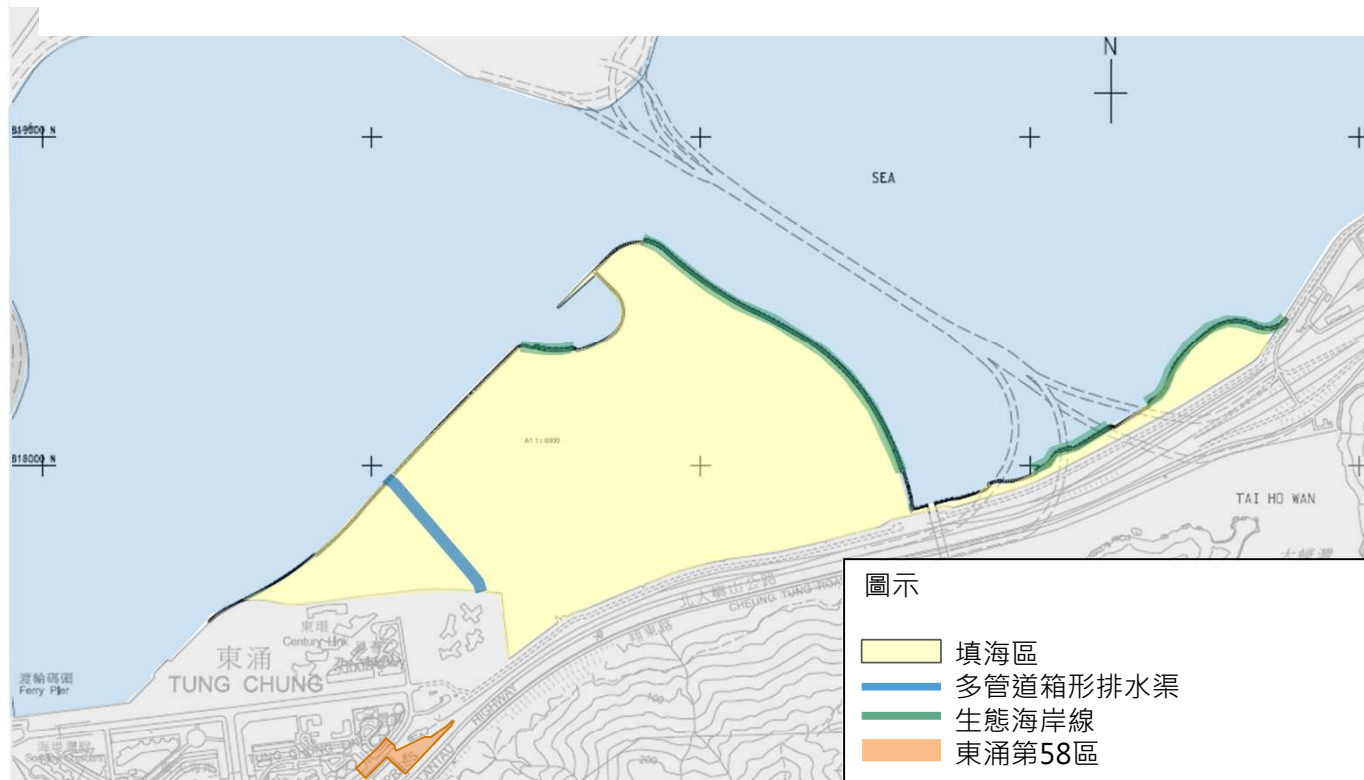
教育局回覆: 教育局於東涌新市鎮擴展區預留了七幅土地用作小學用途，以及三幅土地用作中學用途。該十幅預留學校用地足以滿足東涌新市鎮擴展計劃及未來人口增長的需求。

因應東涌新市鎮擴展區的預計新增人口，教育局已啟動在東涌東填海區第89區興建一所資助小學及一所資助中學的前期工作。有關的小學及中學預期會於 **2027/28** 學年開始營辦，以配合填海區內房屋發展落成的時間表。具體發展時間表須視乎包括技術工程進度及是否獲撥款等因素而定。在上述兩所位於東涌東填海區第89區資助小學及資助中學開始營辦後，東涌的公營學校學位將會更為充足。

東涌新市鎮擴展(東涌東區)

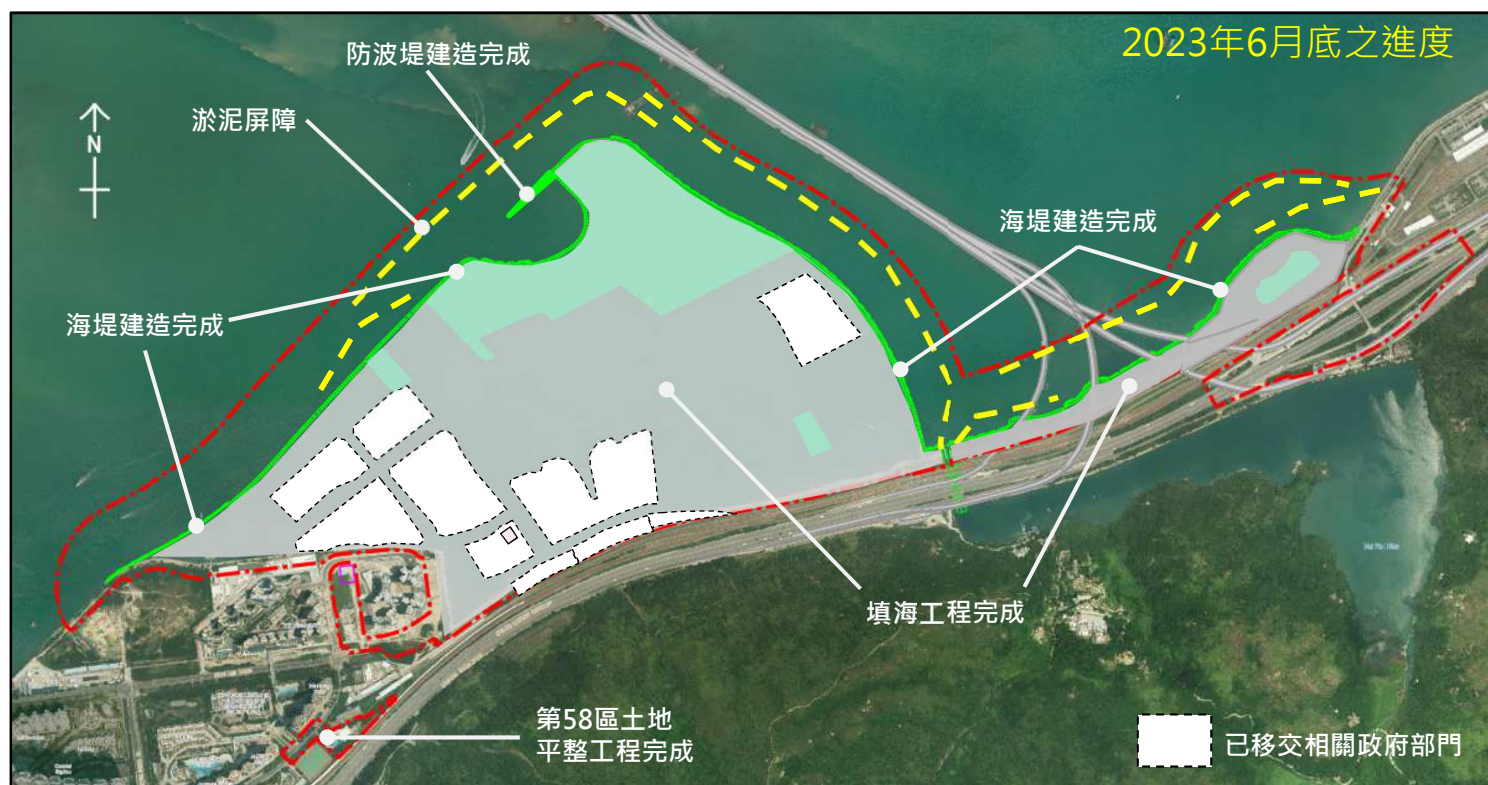
3b. 工程概述和進展

東涌東填海工程



- ① 採用非浚挖方法進行填海以開拓130公頃土地
- ② 建造1條長約4.9公里海堤，當中包含生態海岸線
- ③ 建造1條長470米多管道箱形排水渠
- ④ 在東涌第58區進行土地平整工程

現時項目進度(東涌東)



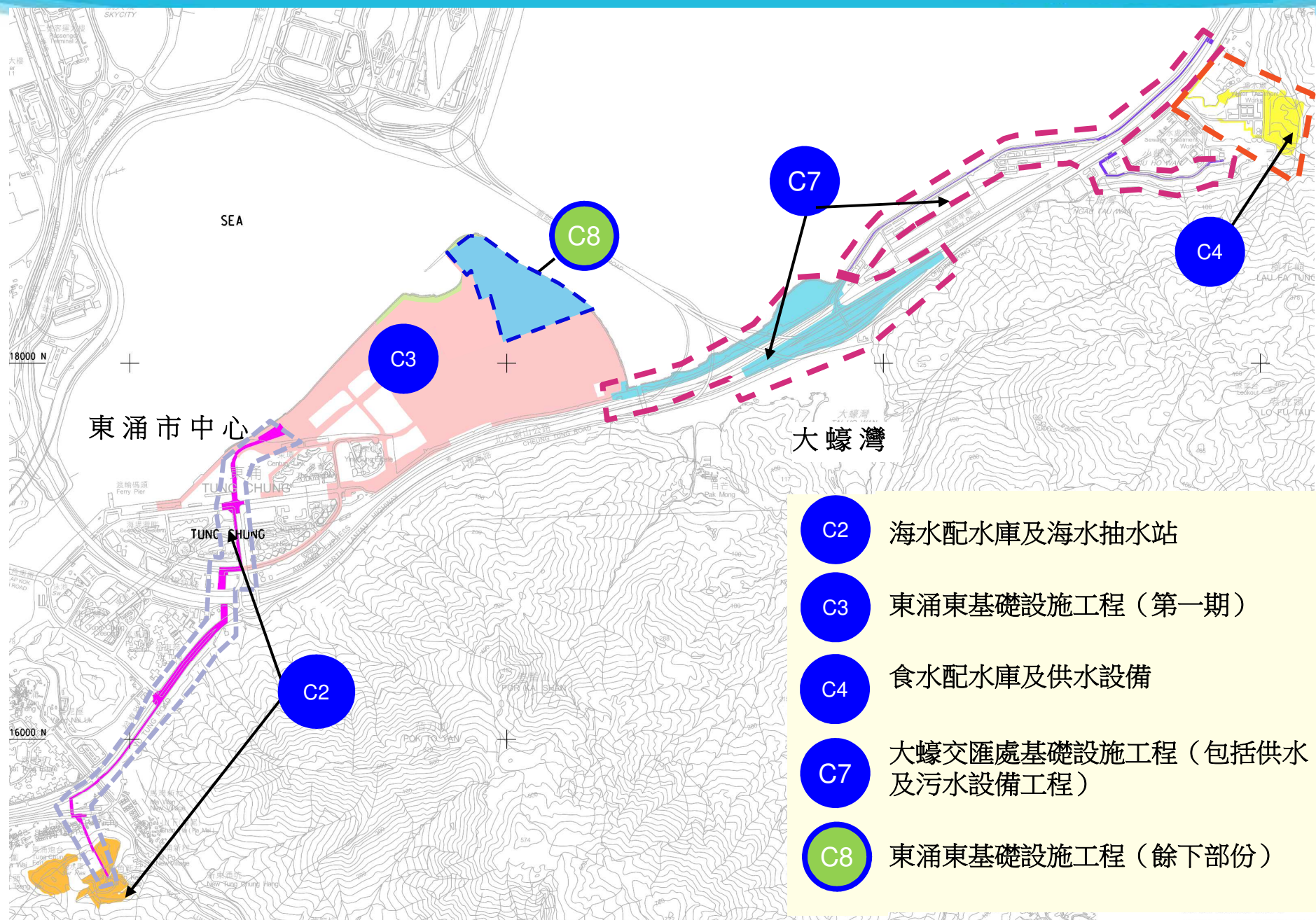
航拍照片(東涌東)

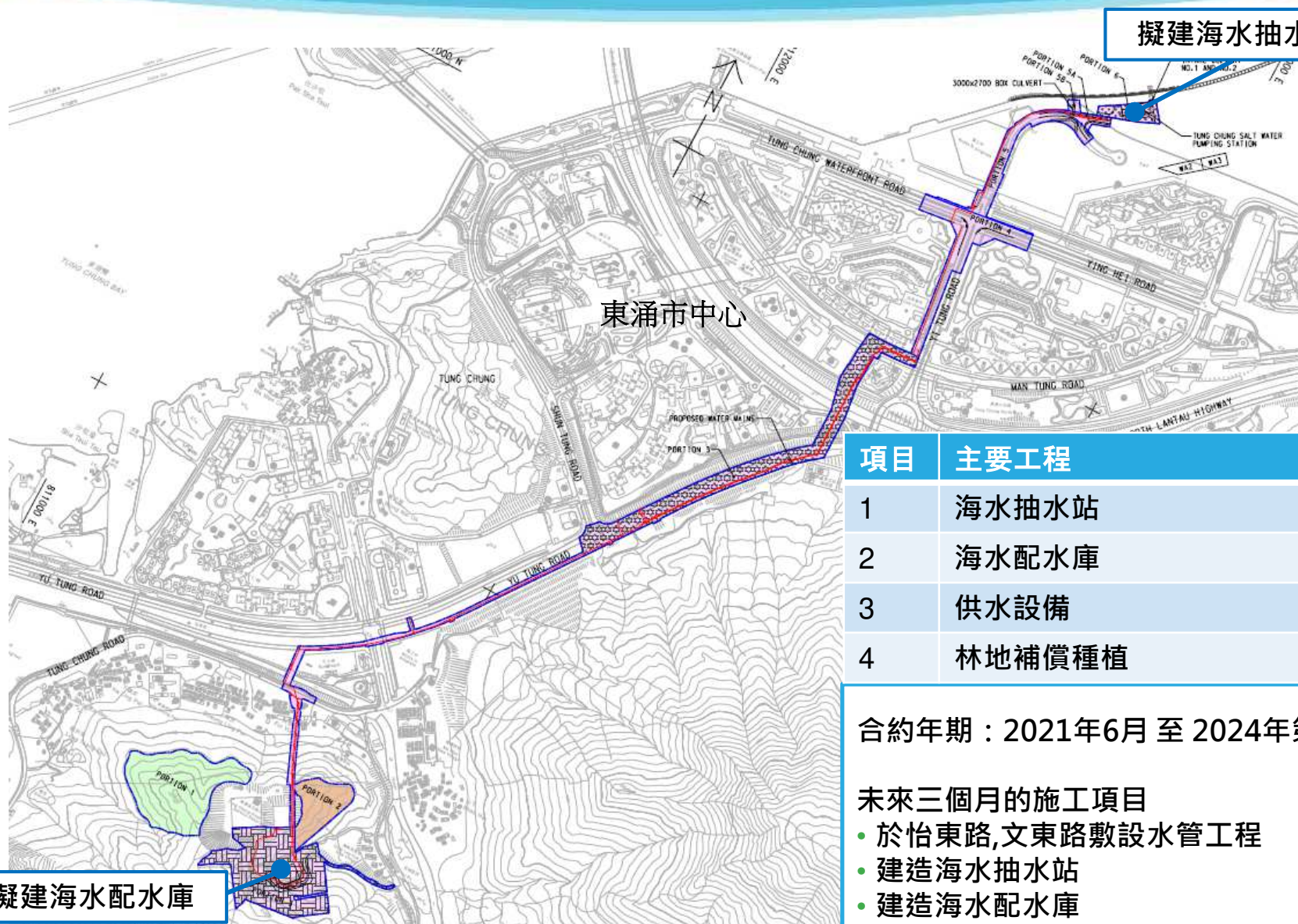


航拍照片(東涌東)



東涌東基礎設施工程





項目	主要工程
1	海水抽水站
2	海水配水庫
3	供水設備
4	林地補償種植

合約年期：2021年6月至2024年第1季

未來三個月的施工項目

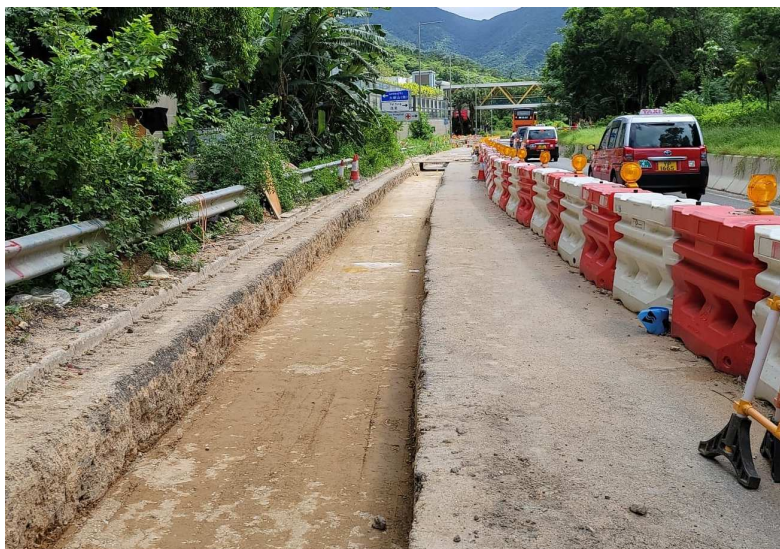
- 於怡東路,文東路敷設水管工程
- 建造海水抽水站
- 建造海水配水庫



海水配水庫







海水抽水站

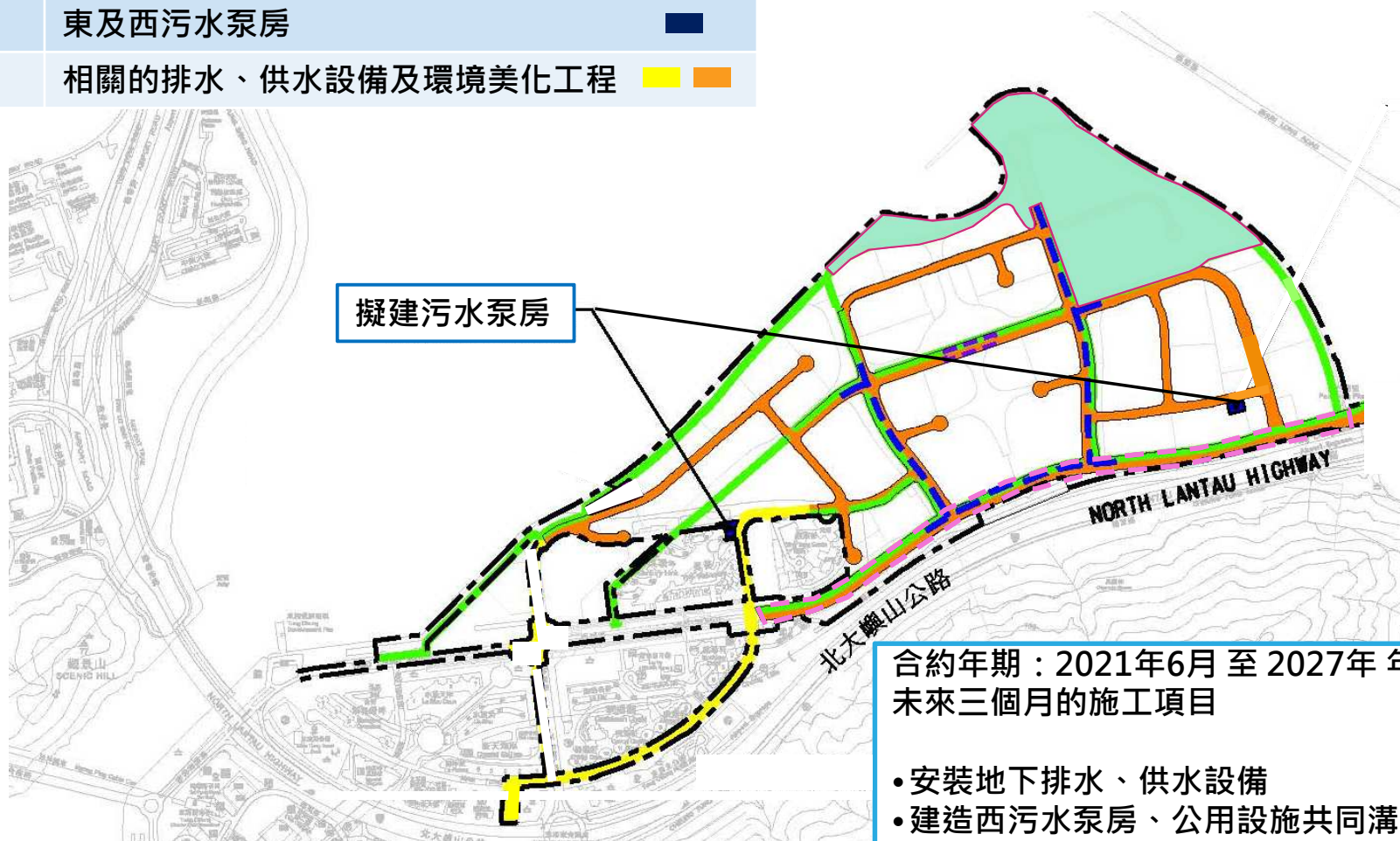


裕東路敷設水管



水平定向鑽挖

項目	主要工程
1	地區道路網絡、行人路及單車徑網絡 
2	P1路連接東涌東至白芒段 
3	東及西污水泵房 
4	相關的排水、供水設備及環境美化工程 



合約年期：2021年6月至2027年年底
未來三個月的施工項目

- 安裝地下排水、供水設備
- 建造西污水泵房、公用設施共同溝
- 箱形排水渠

西污水泵房

施工期

2021年第3季 - 2024年第2季

相關工程

- 設置隔音屏
- 安裝挖掘與側向支撐系統
- 築起鋼筋混凝土結構

圖例



NL/2020/03工地範圍



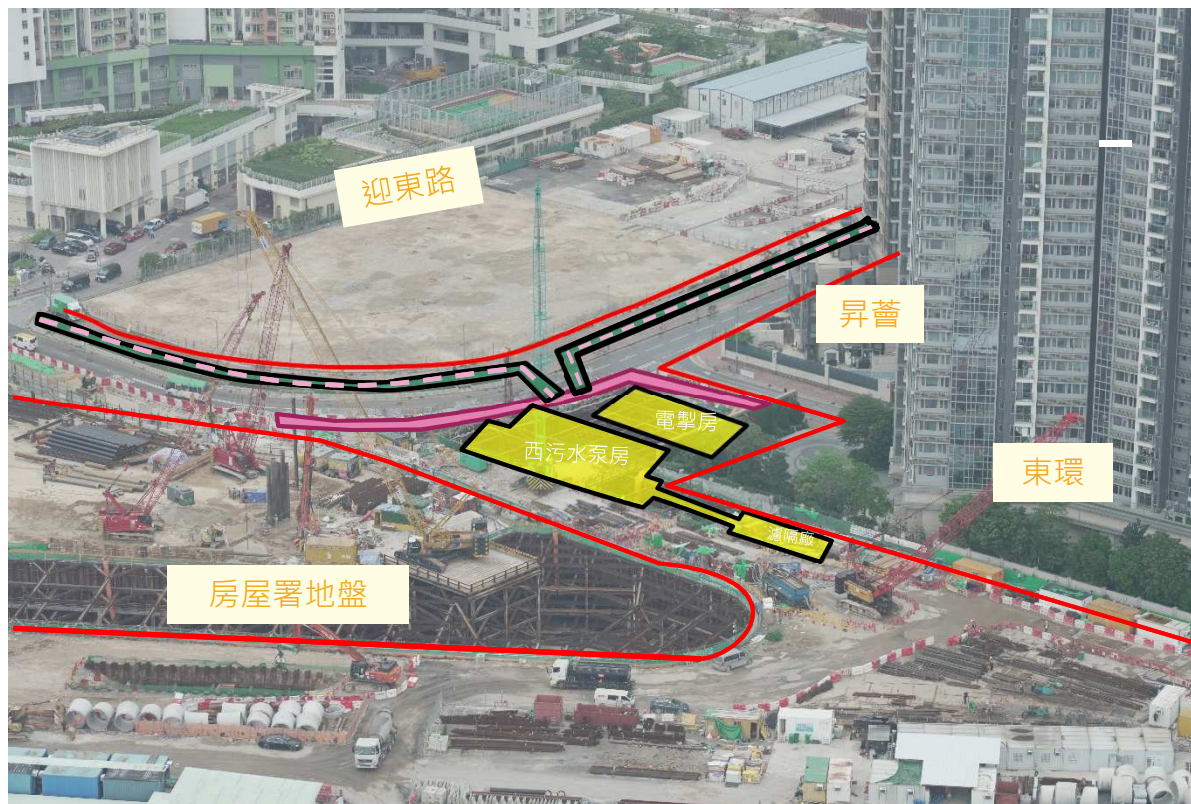
臨時行人路封閉



分階段式臨時交通措施範圍



鋪設渠井及管道



公用設施共同溝 (第一階段)

施工期

2021年第3季 - 2024年第2季

相關工程

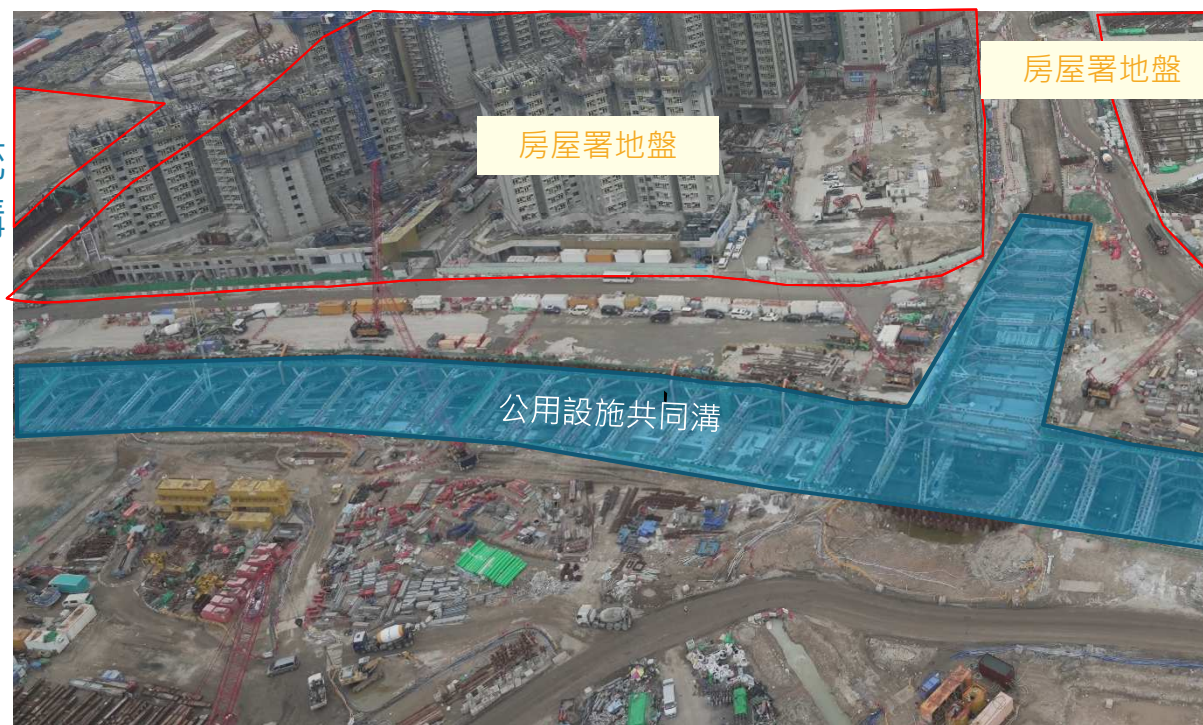
- 安裝挖掘與側向支撐系統
- 築起地下鋼筋混凝土結構

圖例



NL/2020/03工地範圍

公用設施共同溝



迎東路及文東路鋪設地下排水、供水設備

施工期

2022年第1季 - 2024年第2季

相關工程

- 實施臨時交通安排
- 設置渠井
- 鋪設水管

圖例



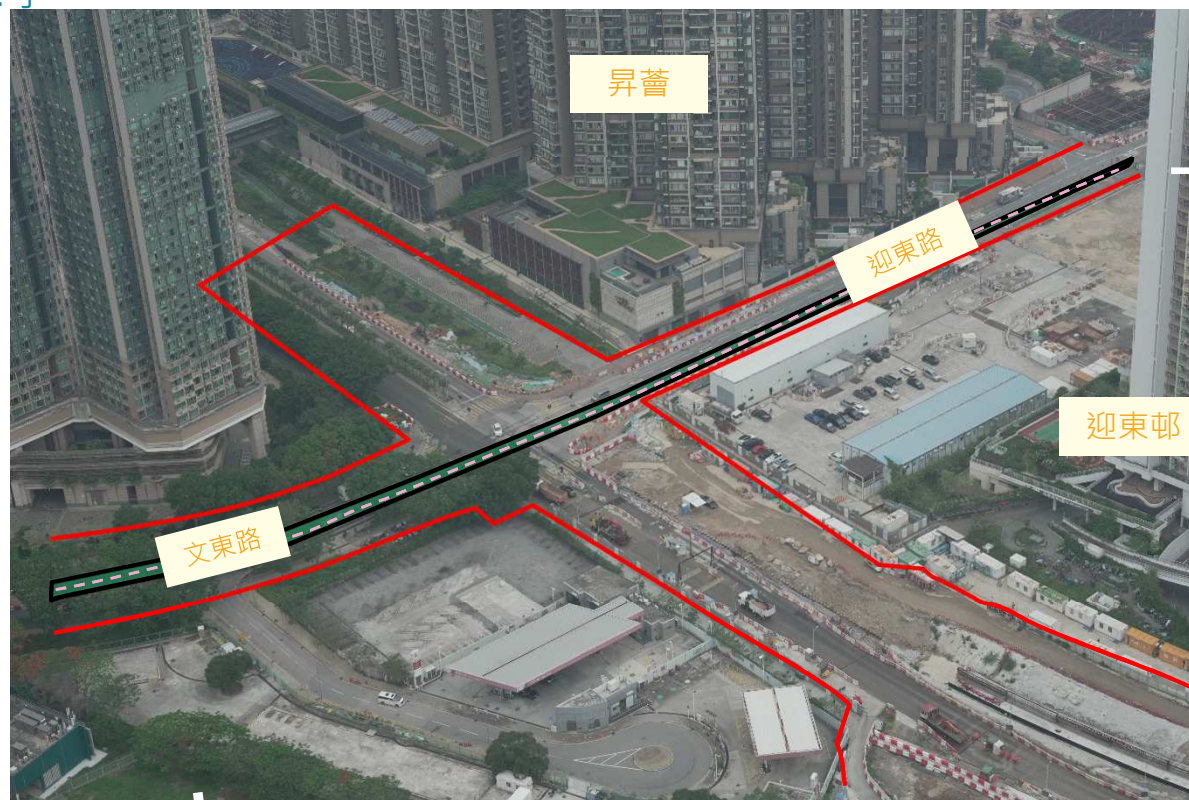
NL/2020/03工地範圍



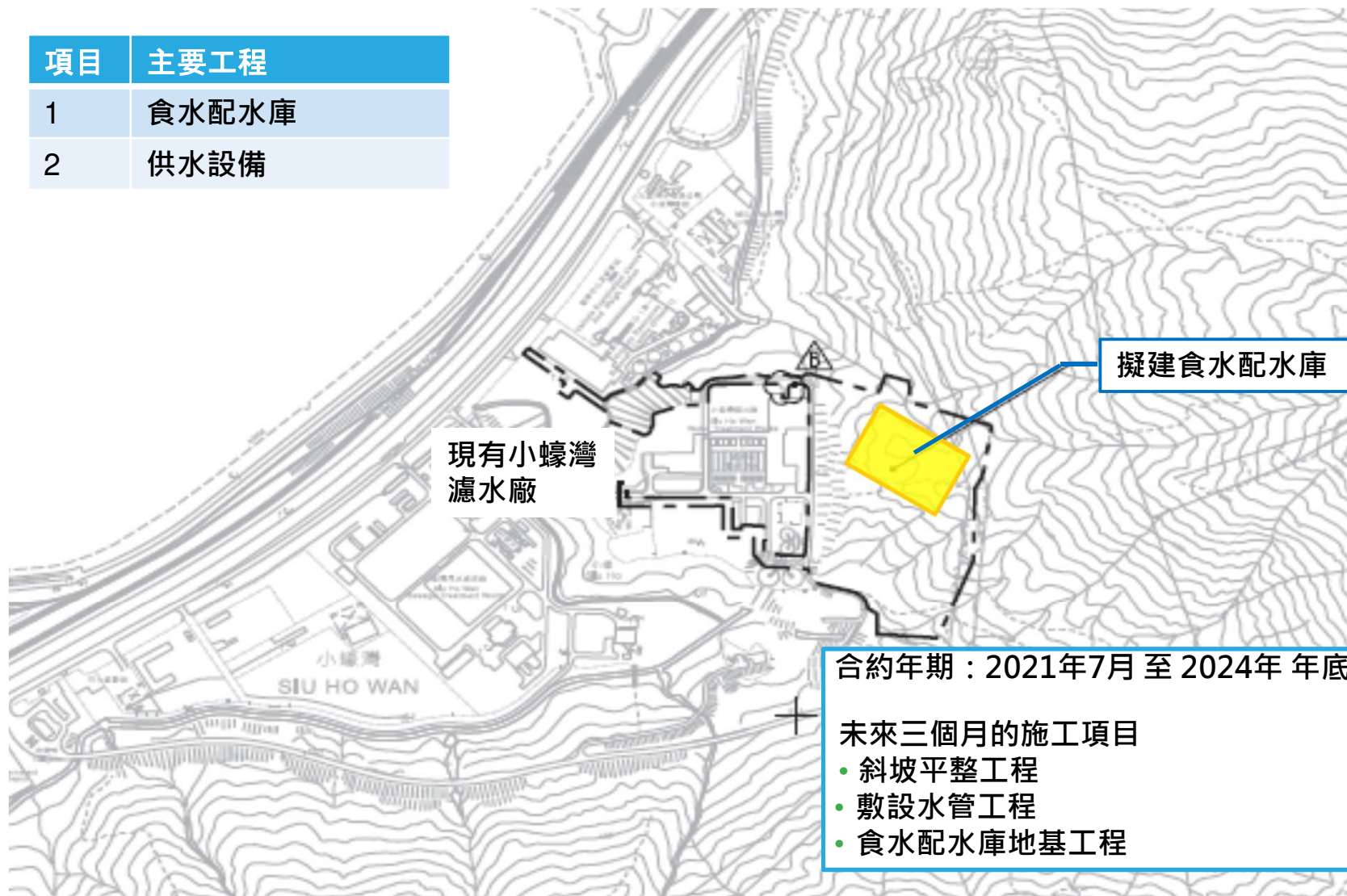
分階段式臨時交通措施範圍



鋪設渠井及管道



項目	主要工程
1	食水配水庫
2	供水設備



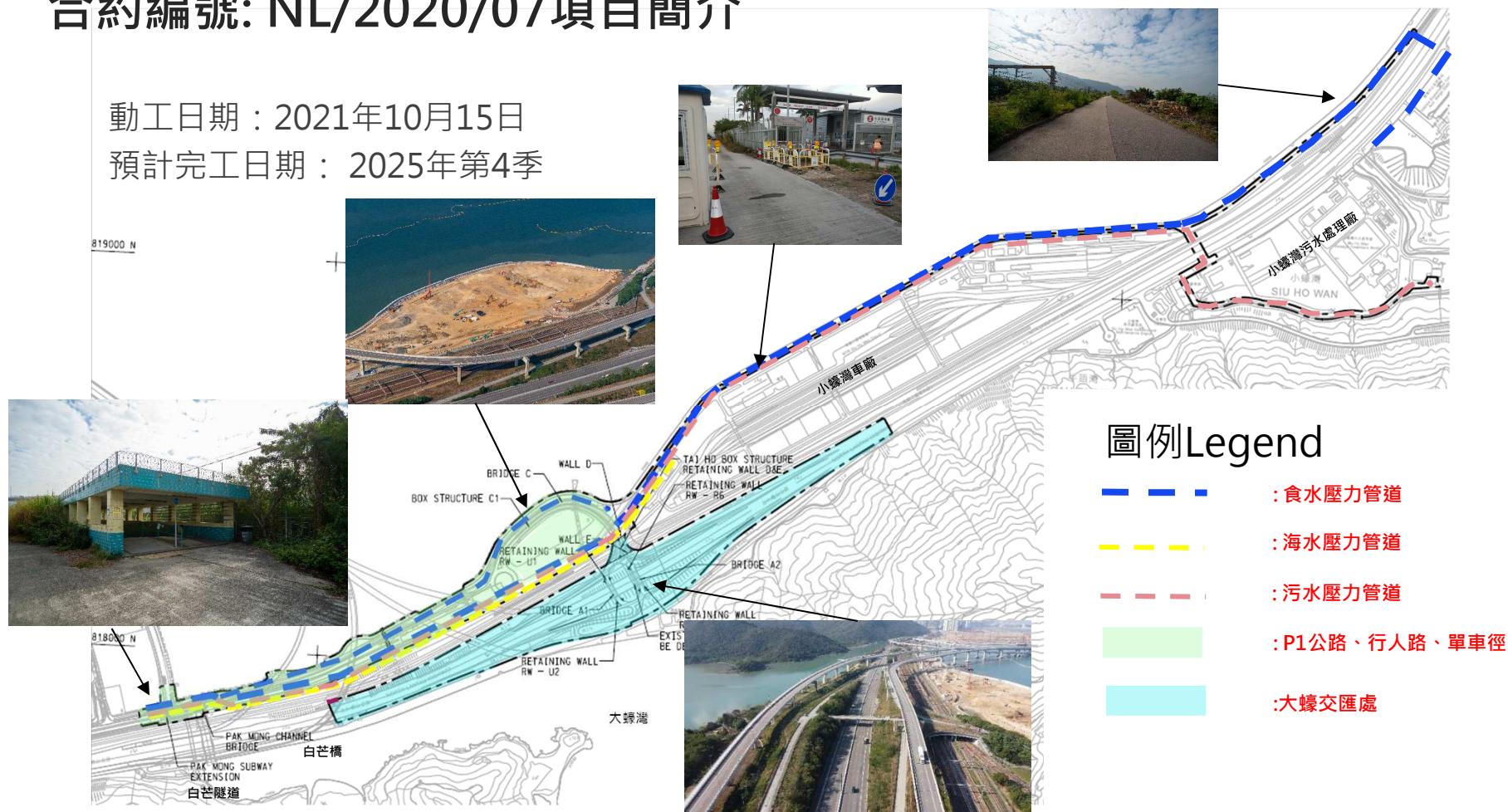


斜坡平整和建造食水配水庫

合約編號：NL/2020/07項目簡介

動工日期：2021年10月15日

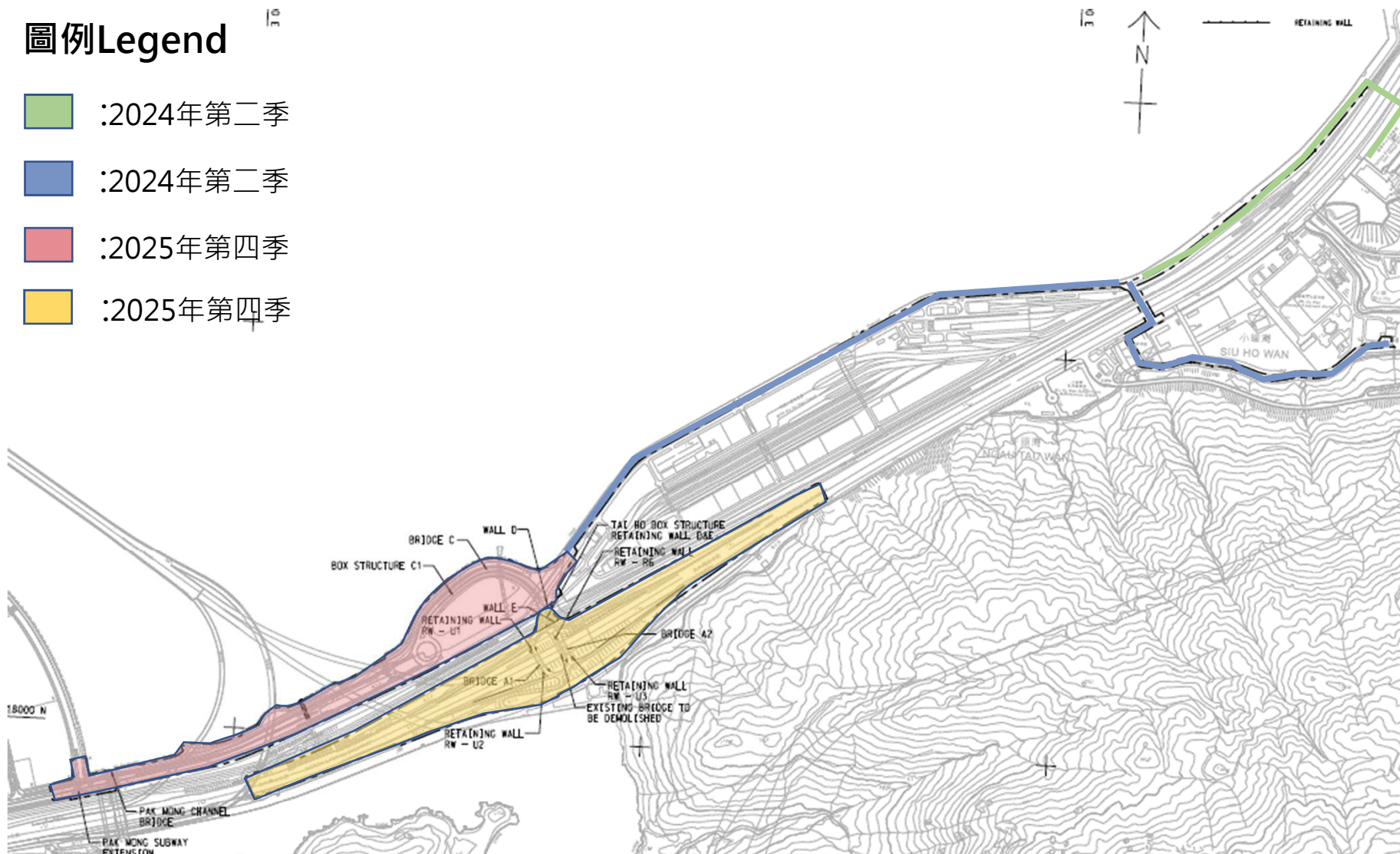
預計完工日期：2025年第4季



預計完工日期


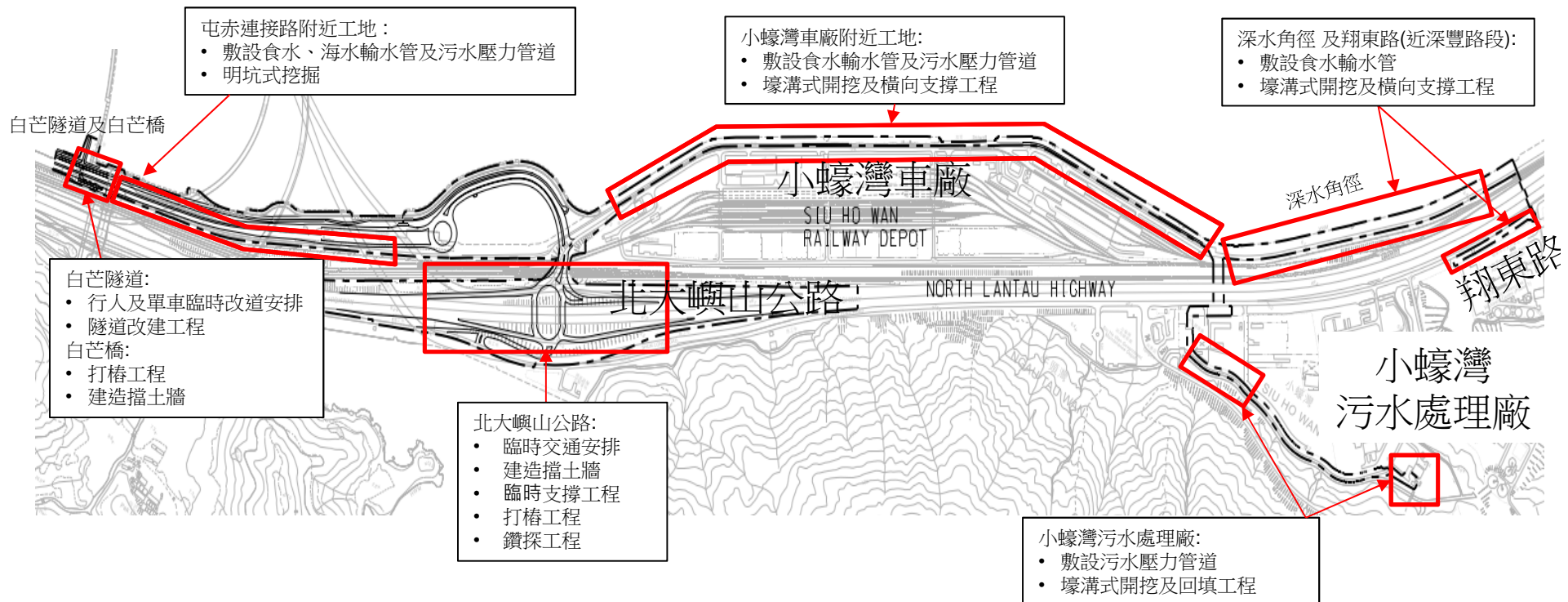
圖例Legend

-  :2024年第二季
-  :2024年第二季
-  :2025年第四季
-  :2025年第四季



現正進行之工程

圖例：

 主要工程位置


白芒隧道及白芒橋



行人及單車臨時改道安排



隧道改建相關工程

北大嶼山公路

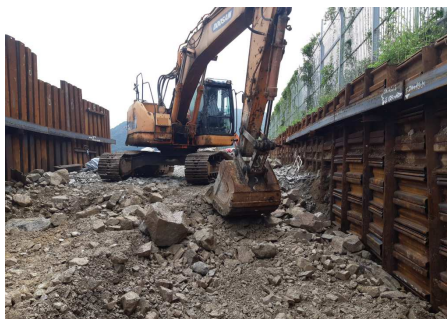


臨時交通安排



臨時支撐工程及建造擋土牆工程

小蠔灣車廠附近工地,深水角徑 及 翔東路(近深豐路段)



敷設食水輸水管及污水壓力管道

小蠔灣污水處理廠:



敷設污水壓力管道

東涌新市鎮擴展(東涌東區)

3c. 報告環境監察及審核狀況

環境許可證(EP-519/2016)的專題網站



網址: <http://env.tcnte.hk/index-TCE.html>

CEDD DEVELOPMENT and CONSERVATION of LANTAU 發展及保育大嶼山

東涌 新市鎮擴展

工程項目背景 | 《環評條例》相關文件 | 環境許可證提交文件 | 基線監測報告 | 環境監察及審核報告 | 環境監察及審核數據 | 社區聯絡小組 | 專業人員聯絡小組 | 最新消息

東涌新市鎮擴展

這個專題網站是根據環境許可證（環境許可證編號：EP-519/2016）所載規定設立，讓公眾容易查閱有關東涌新市鎮擴展的項目資料及相關的環境監察數據。

施工的緩解措施



灑水防止塵埃飛揚



高壓自動洗車池



自動灑水



噪音水平監察

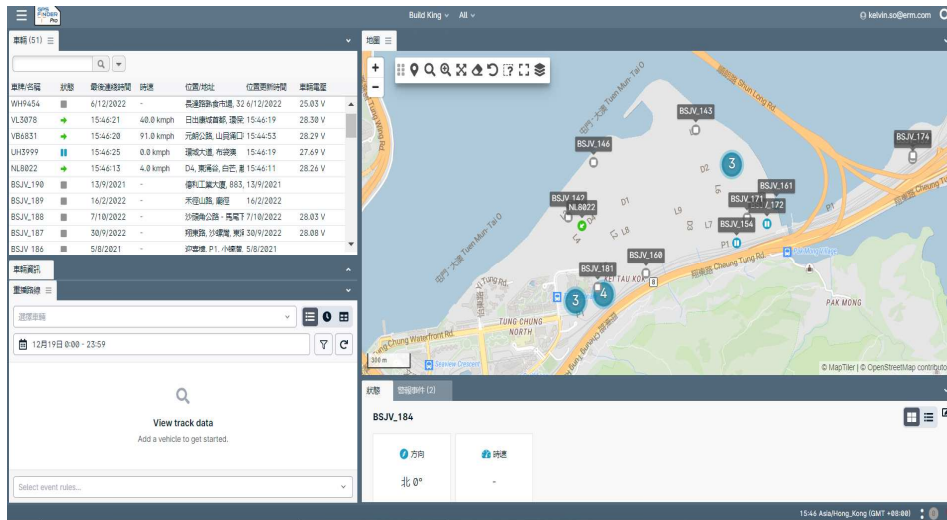


噪音屏障

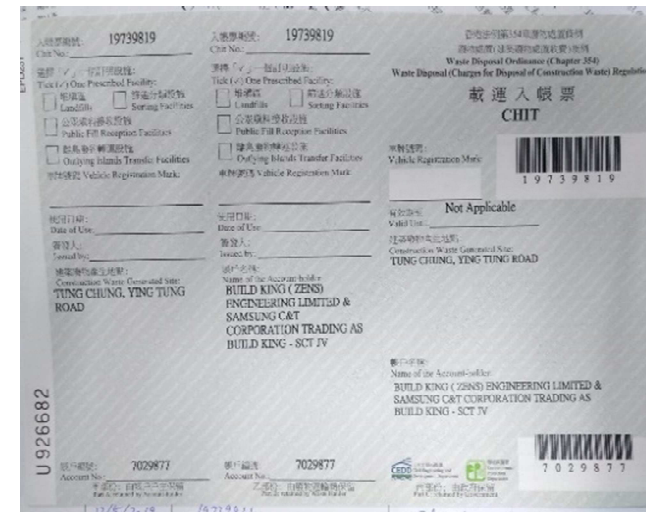


噪音緩解措施

施工的緩解措施



實時監測泥頭車行駛路線



運載紀錄制度

環境監察及審核 - 空氣質素



空氣質素監察

監察密度: 每六天三次

監察參數: 一小時總懸浮顆粒物



監測結果:
(二零二二年十二月至
二零二三年六月)

沒有與項目相關的超標記錄

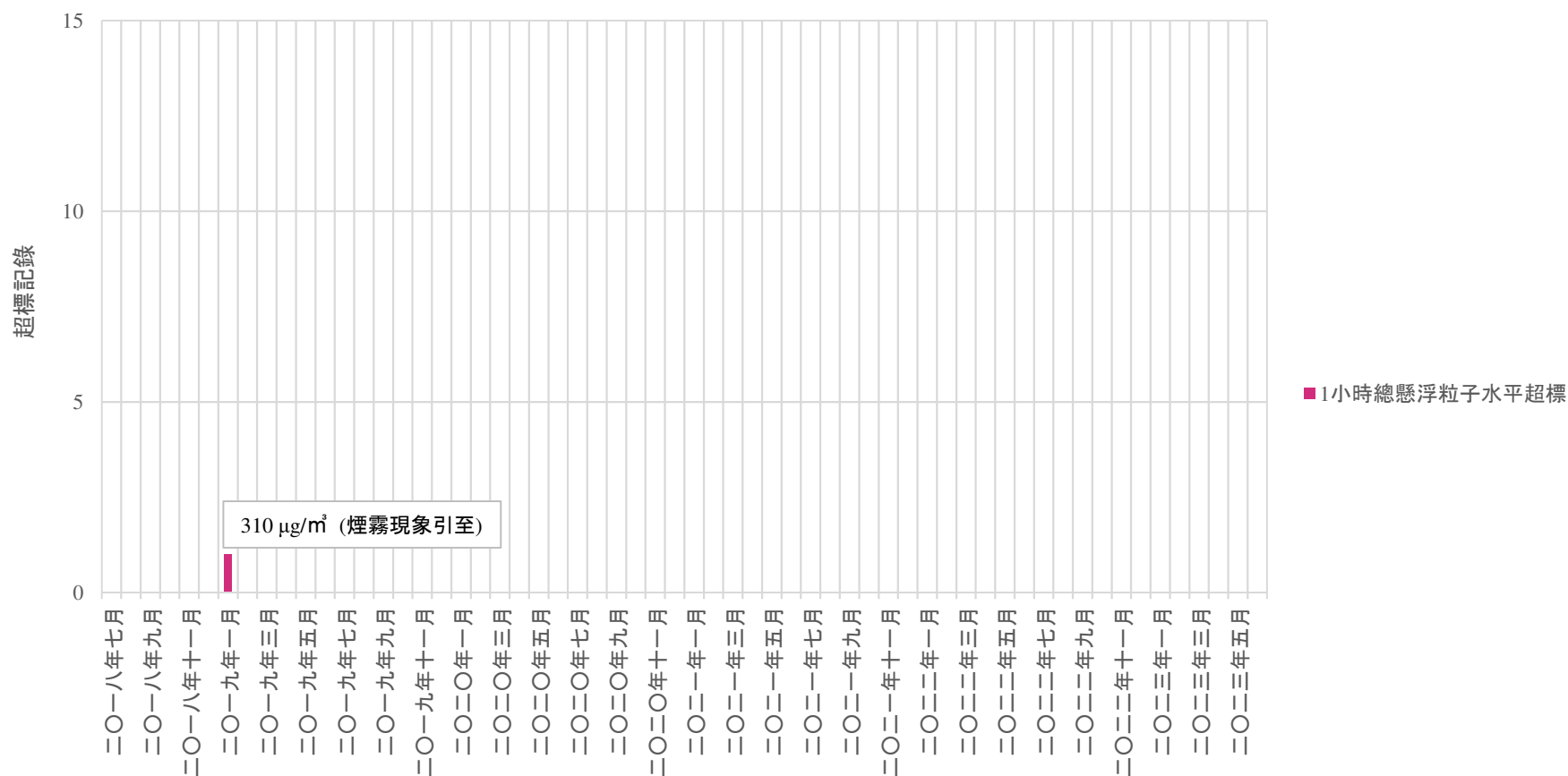


迎東邨附近進行的空氣質素監察
(DM-1)

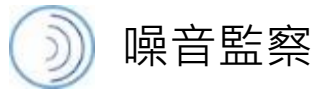
環境監察及審核 - 空氣質素



空氣質素監察 - 1小時總懸浮粒子水平超標記錄



環境監察及審核 - 噪音



噪音監察

監察密度: 每週一次

監察參數: 30分鐘時段的等效連續聲級



監測結果:
(二零二二年十二月至
二零二三年六月)

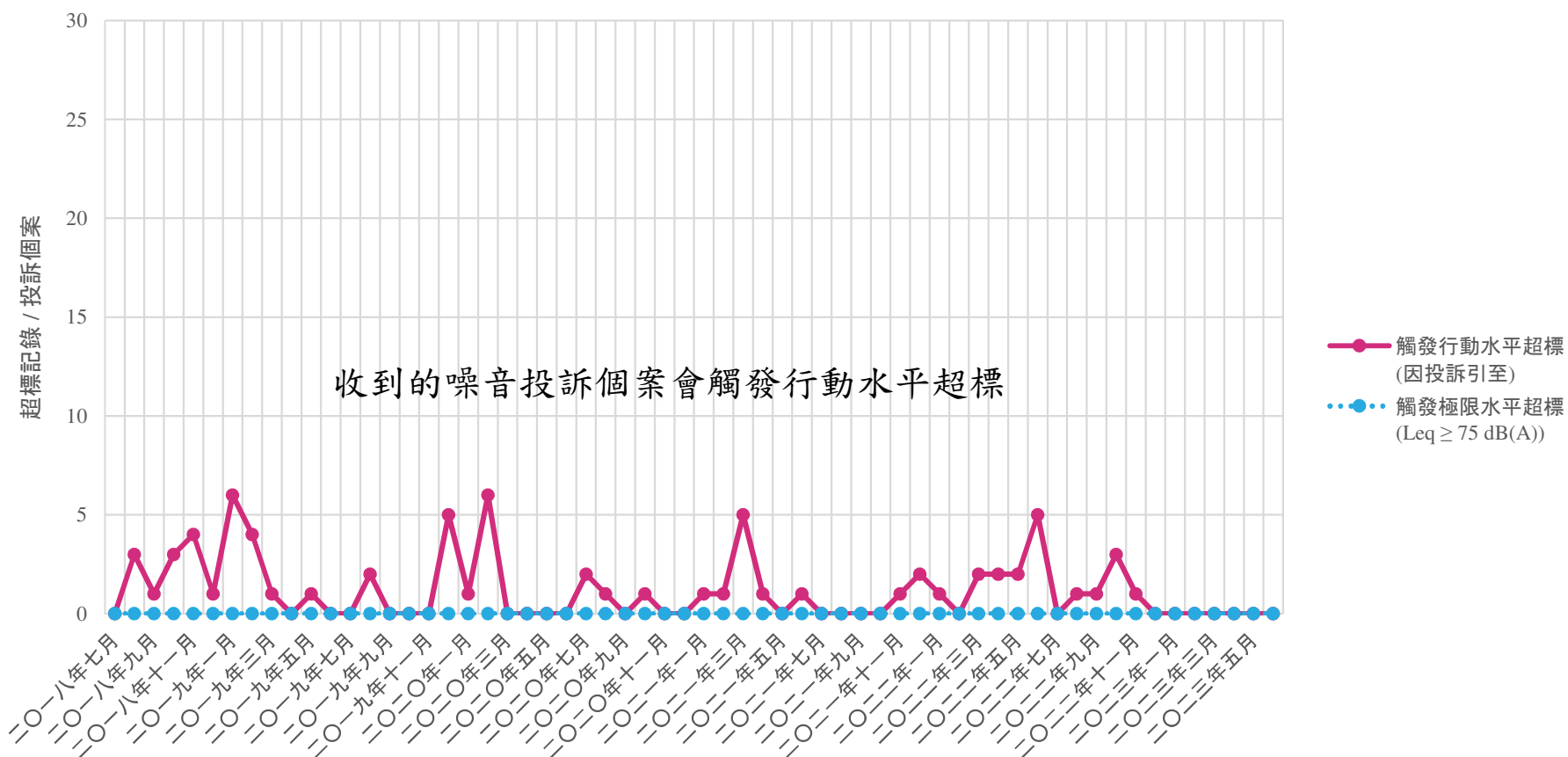
噪音監察結果顯示噪音水平
維持在可接受水平 (75dB(A))



東環邨附近進行的噪音監察
(NMS-CA-4)

環境監察及審核 - 噪音

噪音監察 - 超標記錄 / 投訴個案



環境監察及審核 - 水質

水質監察

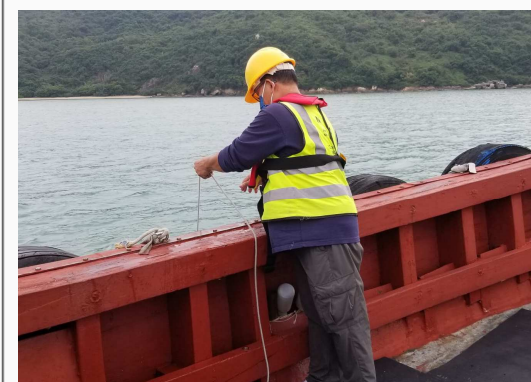
監察密度: 每週三次, 漲潮期間和退潮期間

監察參數: 溶解氧, 酸鹼值, 鹽度, 混濁度, 懸浮固體, 溫度



監測結果:
(二零二二年十二月至
二零二三年六月)

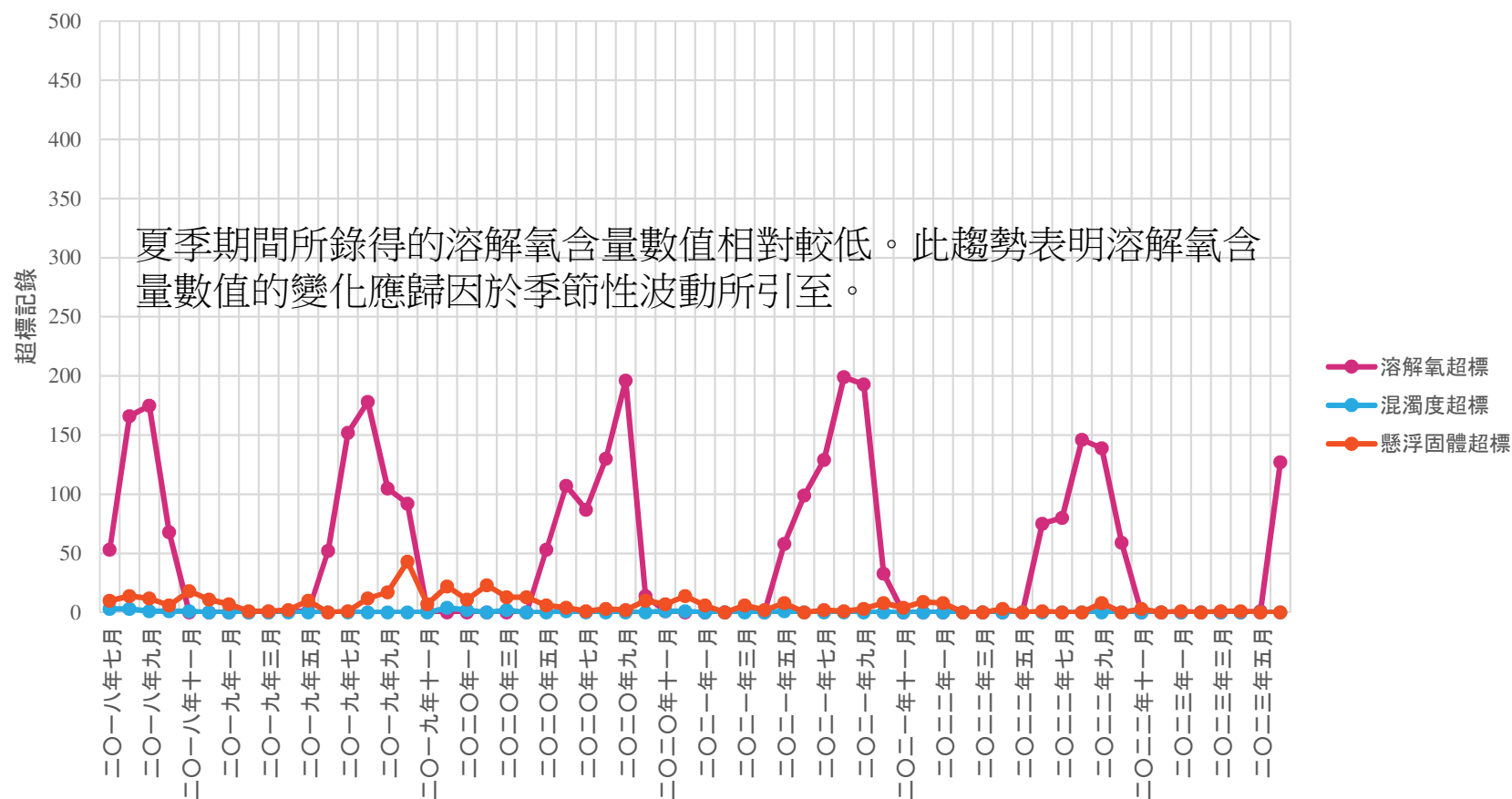
沒有與項目相關的超標記錄



水質監察
(TCE-C2)

環境監察及審核 - 水質

水質監察 - 超標記錄



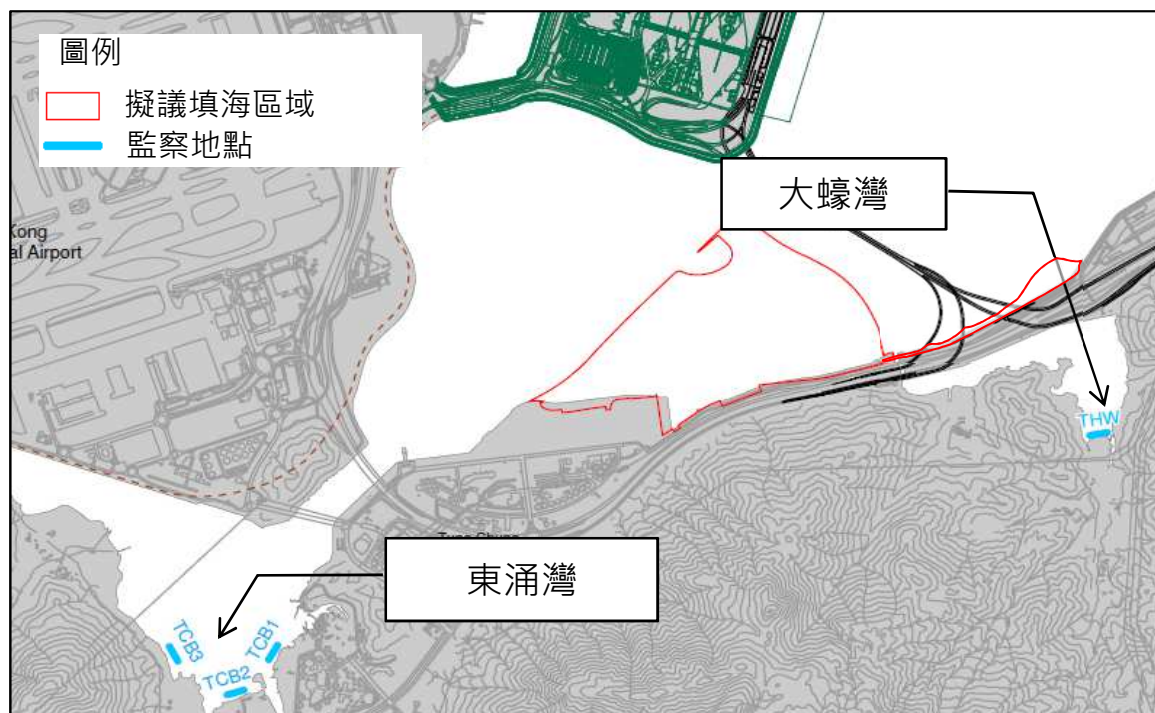
環境監察及審核 - 生態



生態監察 (泥灘生態)

監察密度: 每季一次

監察參數: 馬蹄蟹, 海草床, 潮間帶泥灘群落



監測結果:
(二零二二年十二月至
二零二三年六月)

於二零二三年六月進行生態監測中,
在東涌灣及大蠔灣均發現馬蹄蟹



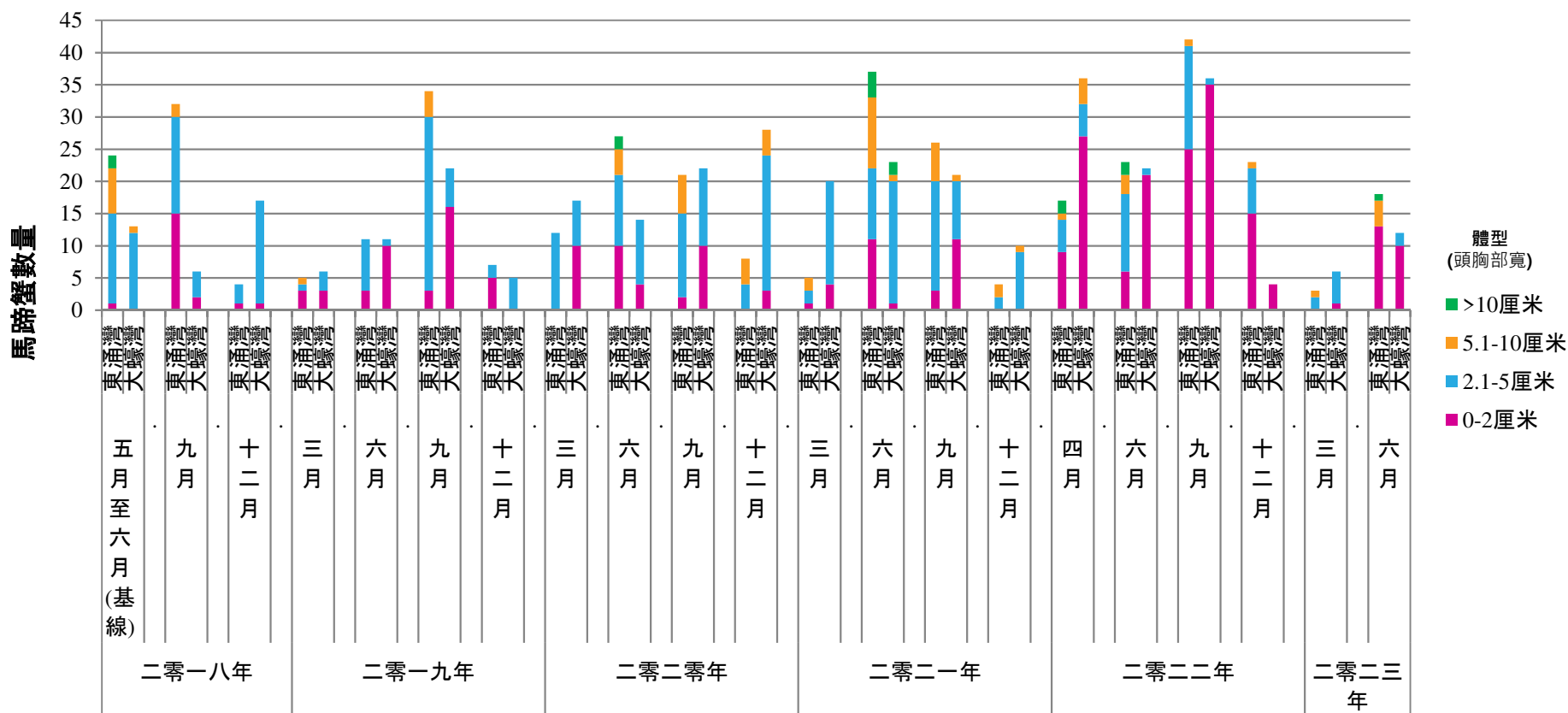
東涌灣發現的馬蹄蟹



馬蹄蟹

- 馬蹄蟹所錄得的數量會因應時間而有所變化，於夏季（5月至9月）通常會錄得較高的數量
- 自2018年9月以來，所有的生態監測中均發現年幼馬蹄蟹（頭胸部寬小於2厘米）

馬蹄蟹生態監察



已收到投訴的摘要



日期	水質	空氣	噪音	其他 (光, 廢物, 生態)
二零一八年 七月至十二月	2	1	12	4
二零一九年 一月至六月	4	4	12	2
二零一九年 七月至十二月	1	4	7	0
二零二零年 一月至六月	1	6	7	0
二零二零年 七月至十二月	4	24	4	0
二零二一年 一月至六月	3	10	9	0
二零二一年 七月至十二月	1	1	3	0
二零二二年 一月至七月	0	10	11	0
二零二二年 八月至十二月	1	6	4	0
二零二三年 一月至六月	0	3	3	0
投訴內容	<ul style="list-style-type: none"> 海水污染 	<ul style="list-style-type: none"> 塵埃 黑煙 泥漬 	<ul style="list-style-type: none"> 板樁工程噪音 早上時段的噪音 	

5. 其他事項



土木工程拓展署
Civil Engineering and
Development Department



ARUP

東涌西

社區聯絡小組第八次會議

日期: 2023年7月20日

社區聯絡小組第八次會議 - 議程

東涌西

- 1) 續議事項
- 2) 工程概述和進展
- 3) 報告環境監察及審核狀況



土木工程拓展署
Civil Engineering and
Development Department



ARUP

東涌西

1) 續議事項

社區聯絡小組第七次會議 - 續議事項

3.3 東涌新市鎮擴展的單車徑設施和行人天橋安排

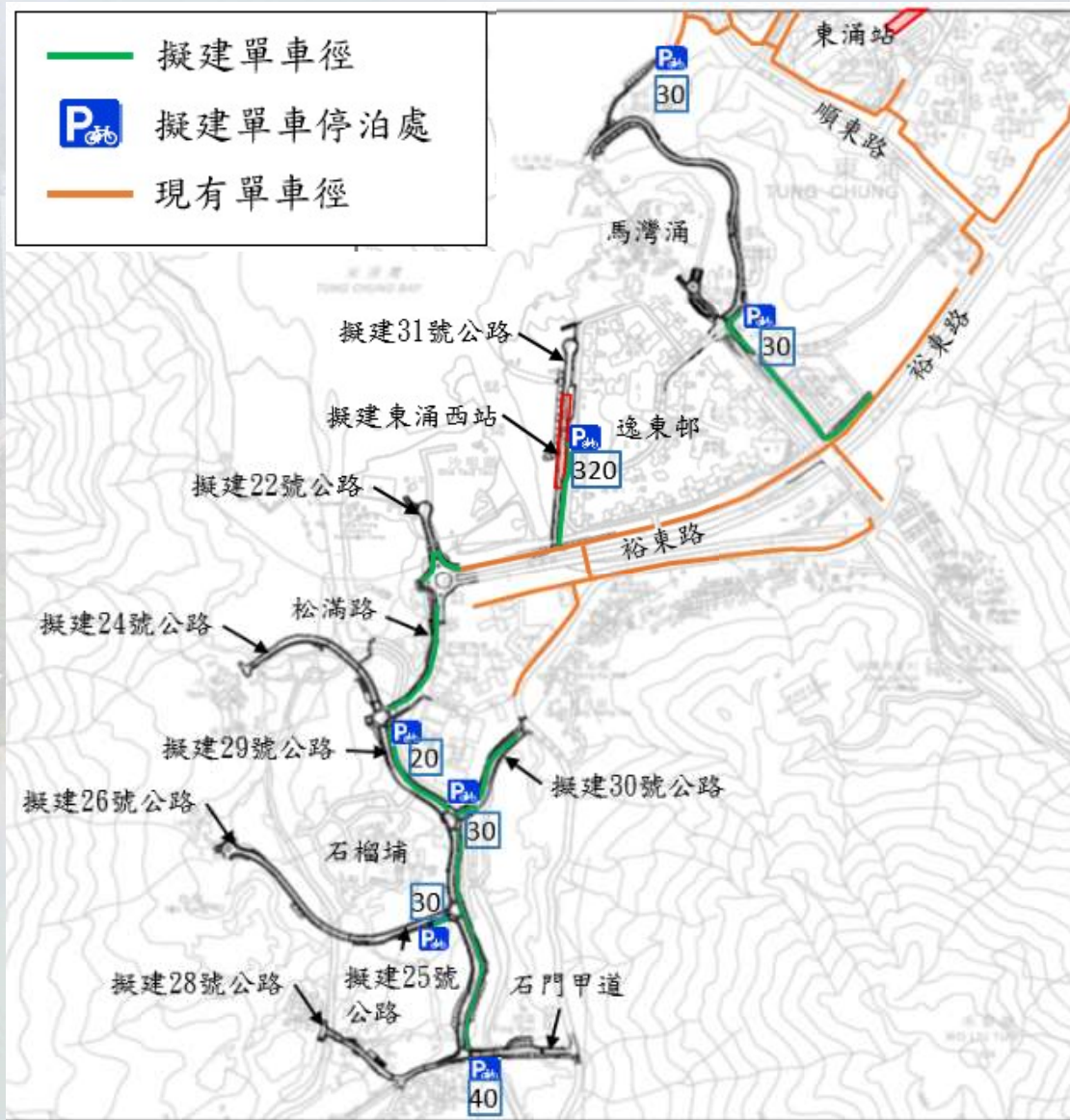
“工程項目小組(東)簡報東涌東及東涌西的擬建單車徑，單車停泊設施及位於迎禧路的行人天橋。有成員關注位於東涌西的擬建單車徑及單車停泊設施是否足夠應付東涌西一帶村落居民的需要，亦建議考慮智慧型單車停泊系統，從而完善擬建單車路徑及單車停泊設施數量等。

主席對成員的關注表示理解，會持續探討並向相關部門(運輸署)反映。”

社區聯絡小組第七次會議 - 續議事項

3.3 東涌新市鎮擴展的單車徑設施和行人天橋安排

- 工程團隊計劃在東涌西發展區建造一個長達2公里的全新單車徑網絡，另為配合東涌西河谷一帶的發展，東涌區內的單車徑網絡會由現時的裕東路及東涌道伸延至規劃中的住宅區及現有村落，包括馬灣涌、石榴埔及石門甲。
- 此外，我們亦會沿新建單車徑設置公眾單車泊位，以方便居民往返區內各處及未來的東涌西鐵路站。將來東涌西區內的單車泊位將會較現時增加接近一倍(由550增至1050)。
- 我們在本年第一季於東涌谷的主要村路進行了單車流量調查，結果顯示單車出行的流量大致上較運輸署《運輸策劃及設計手冊》的要求為低。而在單車泊位的设计中，我們會優先考慮使用傳統的單車停放架，因為這種設計更加方便使用者，使用者只需要將單車推入停放架便可停泊。運輸署會不時作出檢視，並會在有需要時更新以應付最新的發展。



社區聯絡小組第七次會議 - 續議事項

7.1(3) 東涌29A區建造行山徑工程的進展

“有成員對東涌29A區內連接殯葬區20L的行山徑工程表示關注，工程團隊表示會盡量在工程上配合，並預計該段工程將於清明節前完成，以便日後孝子賢孫前往殯葬區進行拜祭。”

- 工程團隊於2023年3月8日與東涌鄉事委員會主席及副主席一同前往該新建行山徑實地視察，主席及副主席均對該行山徑表示滿意。
- 承建商已於本年清明節前(2023年4月15日)大致完成連接殯葬區該段行山徑的建造工程。

社區聯絡小組第七次會議 - 續議事項

7.1(4) L29號公路工程噪音及房屋結構問題

“有成員表示因L29號公路鄰近石榴埔村民居，工程所產生的噪音及震動對村民及其村屋結構造成影響。

- 工程開始至今，工程項目小組(西)共收到12宗與房屋結構相關的查詢。
- 保險公司委派的獨立公証行已就相關個案進行調查，調查結果顯示所有個案均與L29號公路工程無關。
- 獨立公証行已將調查結果去信通知東涌鄉事委員會、石榴埔村村代表及各宗個案持份者。



土木工程拓展署
Civil Engineering and
Development Department



ARUP

東涌西

2) 工程概述和進展

東涌新市鎮擴展 (西)

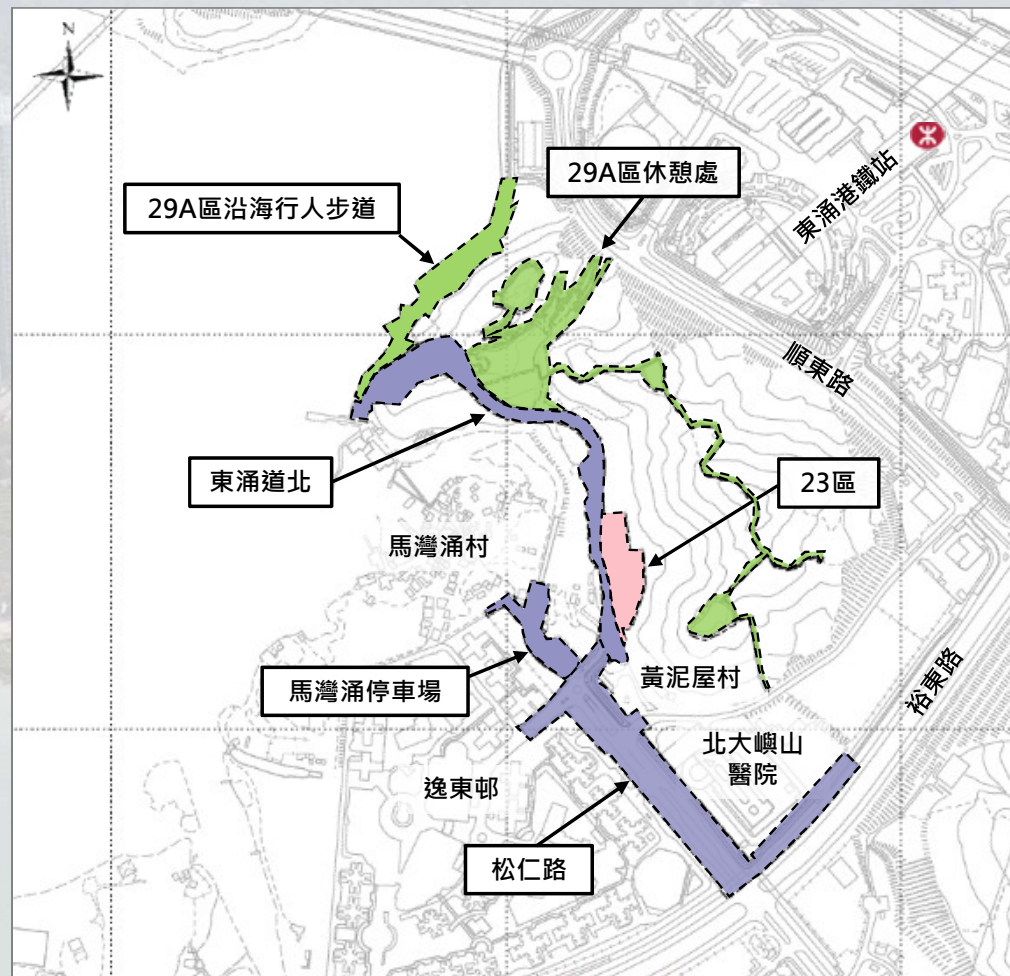
合約編號 NL/2020/05

項目	主要工程
1	東涌道北、馬灣涌停車場、松仁路道路及相關工程
2	東涌29A區建造休憩處及沿海行人步道
3	東涌23區的工地平整

合約年期：2021年5月至2025年

未來三個月的施工項目

- 東涌23區及29A區工地平整
- 鋪設地下公用設施
- 道路工程
- 斜坡工程
- 沿海行人步道地基工作
- 擋土牆建造工程



東涌新市鎮擴展 (西) – NL/2020/05 工程概要及進度

東涌23區工地平整

- 建造擋土牆



馬灣涌停車場

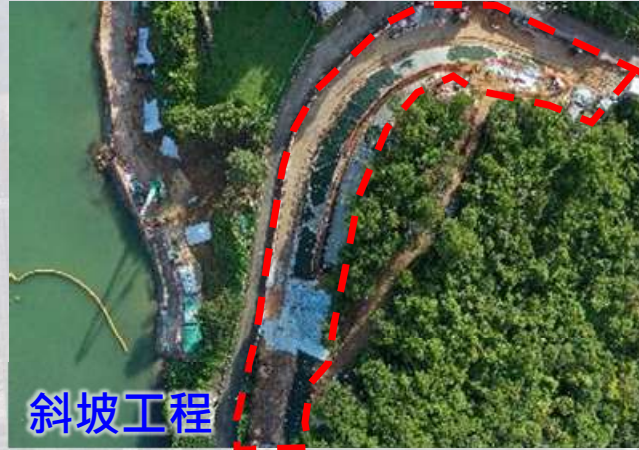
- 建造擋土牆



東涌新市鎮擴展 (西) – NL/2020/05 工程概要及進度

東涌道北擴闊工程

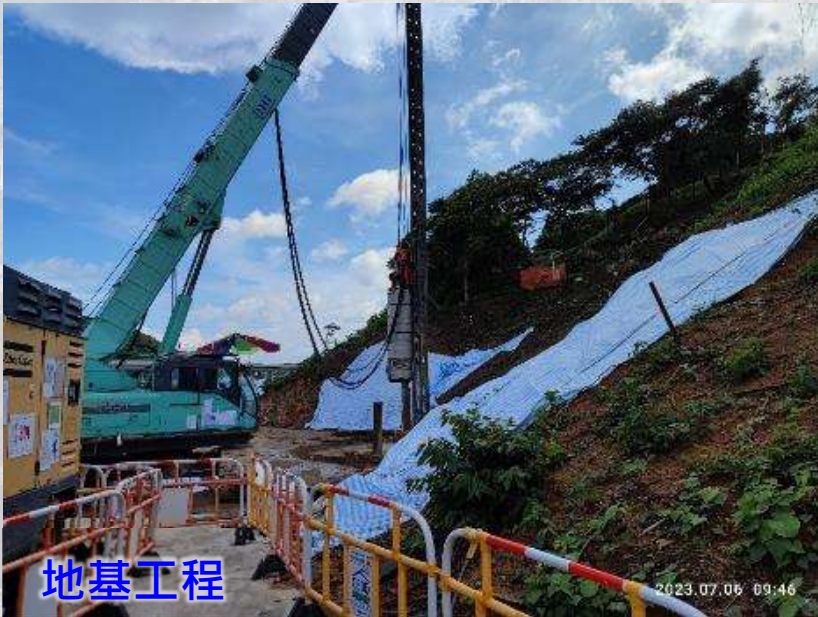
- 斜坡工程
- 鋪設地下公用設施
- 建造擋土牆



東涌新市鎮擴展 (西) – NL/2020/05 工程概要及進度

東涌29A區沿海行人步道

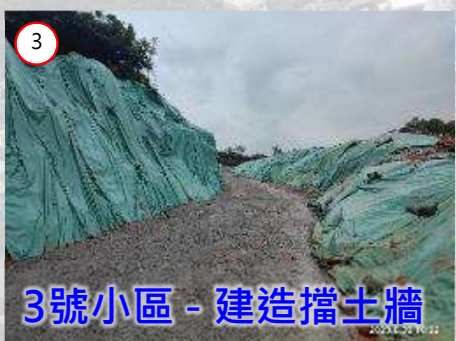
■ 地基工程



東涌新市鎮擴展 (西) – NL/2020/05 工程概要及進度

東涌29A區休憩處

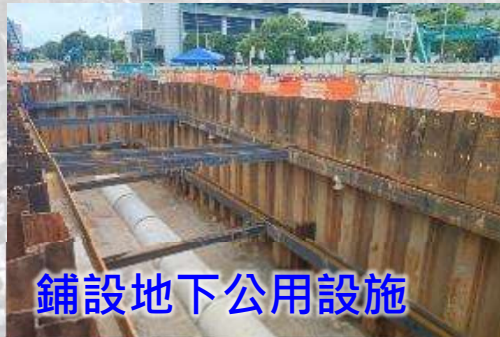
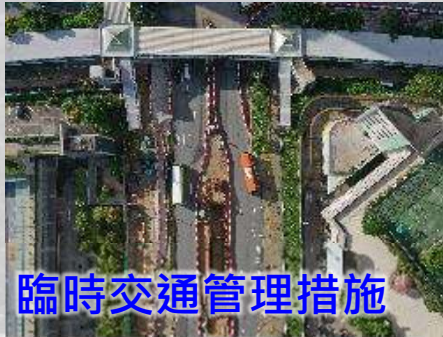
- 1號小區 - 建造擋土牆
- 2號小區 - 排樁工程完成，建造擋土牆
- 3號小區 - 建造擋土牆
- 優化餘下行山徑



東涌新市鎮擴展 (西) – NL/2020/05 工程概要及進度

松仁路道路改善工程

- 分階段實施臨時交通管理措施，以鋪設地下公用設施、建造有蓋行人通道及單車徑等
- 鋪設地下公用設施
- 建造有蓋行人通道



東涌新市鎮擴展 (西) – NL/2020/05 工程概要及進度

東涌海濱路及惠東路交界增設行人過路處

- 工程團隊已就東涌海濱路近惠東路增設臨時行人過路處的建議諮詢相關政府部門並得到同意
- 於2023年7月開展工程



東涌新市鎮擴展 (西)

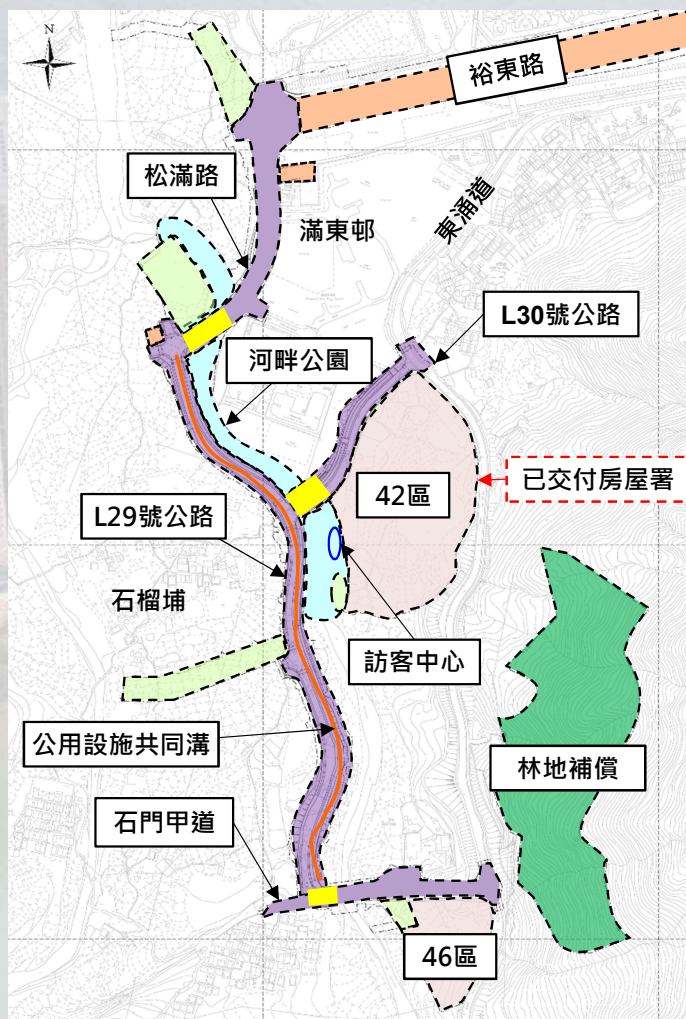
合約編號 NL/2020/06

項目	主要工程
1	松滿路、L29號公路、L30號公路及石門甲道道路工程
2 & 3	污水泵房及相關加壓污水管
4	公用設施共同溝
5	河畔公園 和 訪客中心
6	橫跨東涌河的行人及行車橋
7	東涌42區和 46 區的工地平整
8	可持續城市排水系統
9	林地補償

合約年期：2021年5月至2025年

未來三個月的施工項目

- 東涌46區工地平整
- 鋪設地下公用設施
- 道路工程
- 泵房地基及結構工程
- 擋土牆建造工程
- 橋樑工程
- 東涌河現有混凝土河床拆卸工程



東涌新市鎮擴展 (西) – NL/2020/06 工程概要及進度

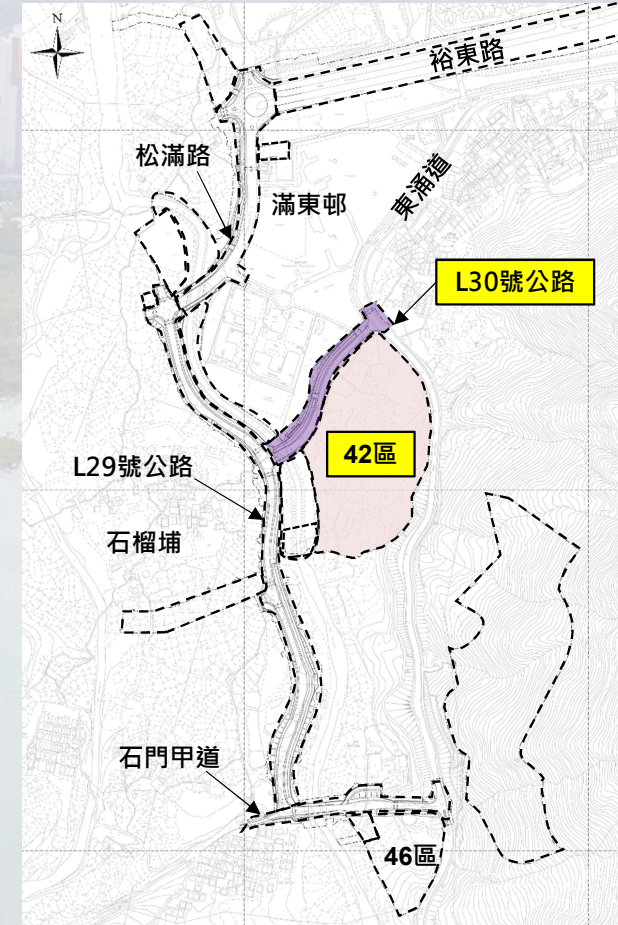
東涌42區工地平整

- 工地平整工程已完成，
並已於2023年5月31日交付房屋署



建造L30公路

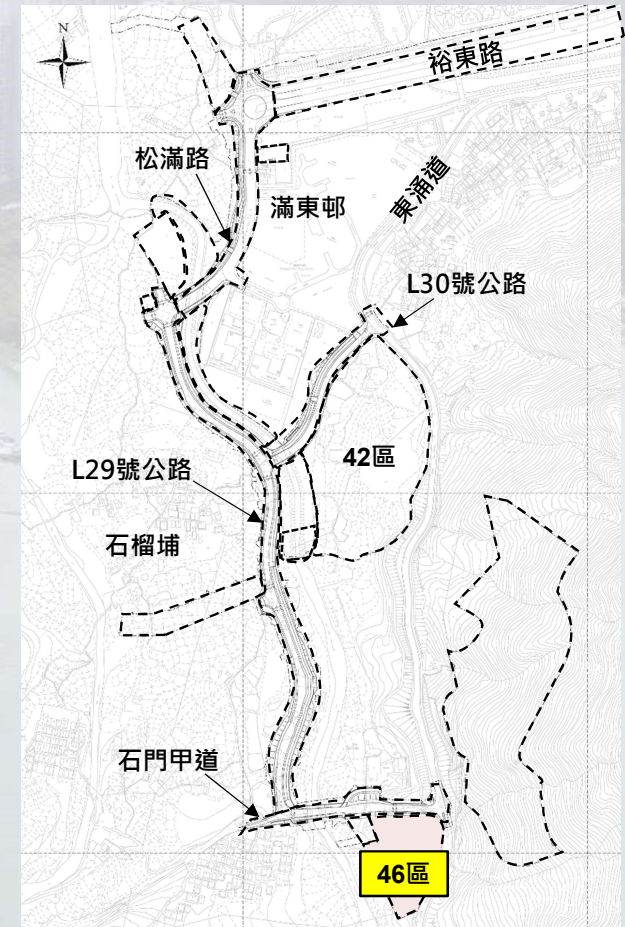
- 建造擋土牆



東涌新市鎮擴展 (西) – NL/2020/06 工程概要及進度

東涌46區工地平整

- 工地平整工程



東涌新市鎮擴展 (西) – NL/2020/06 工程概要及進度

L29公路及河畔公園

- 東涌河臨時改道工程已完成
- 進行東涌河活化工程



東涌河臨時改道前遷移河中生物：



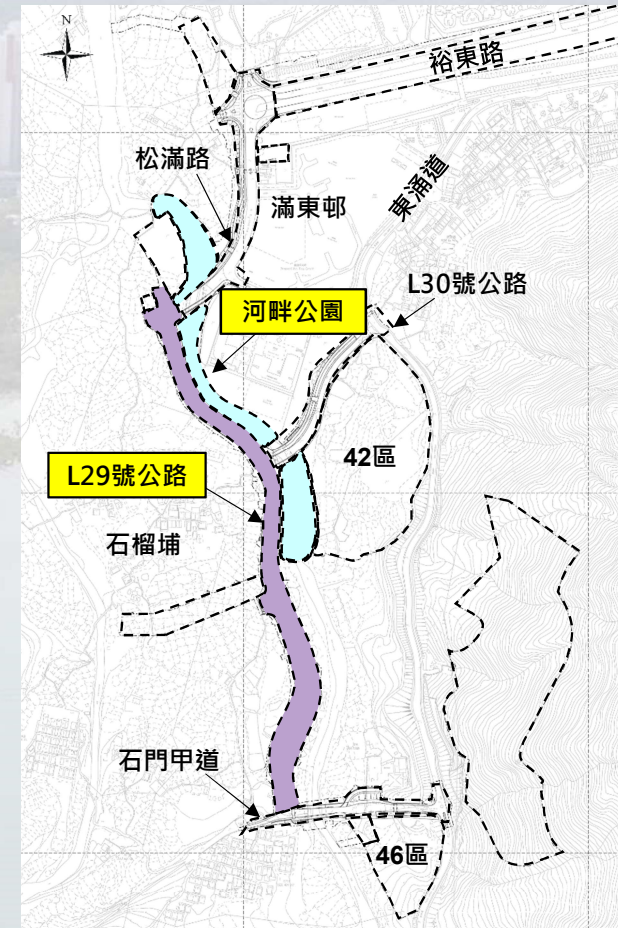
部分被遷移的生物



北江唇魚



多鱗枝牙鰕虎魚



東涌新市鎮擴展 (西) – NL/2020/06 工程概要及進度

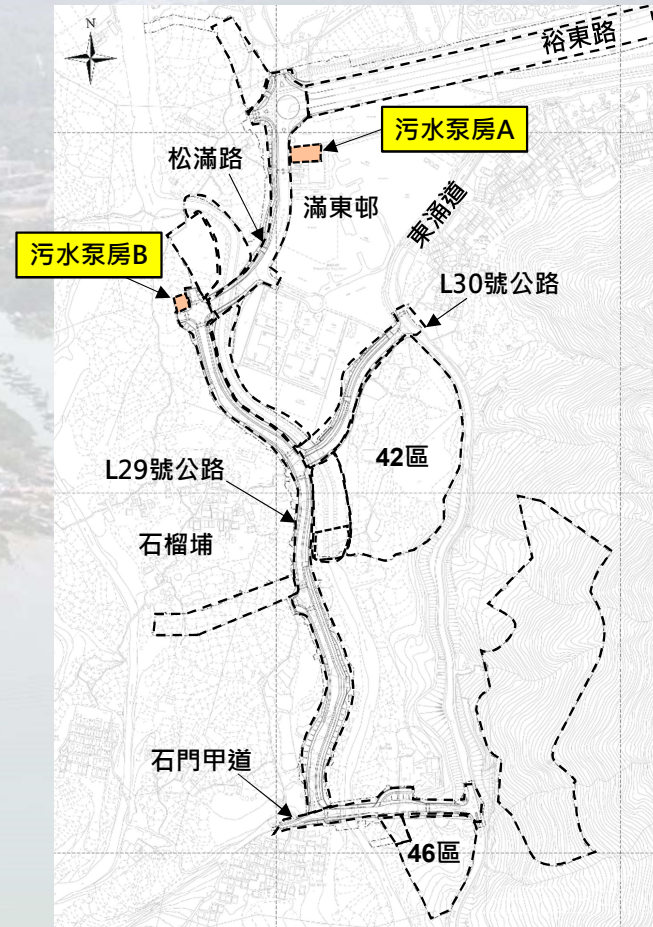
污水泵房A

- 進行板樁工程



污水泵房B

- 進行地基工程



東涌新市鎮擴展 (西) – NL/2020/06 工程概要及進度

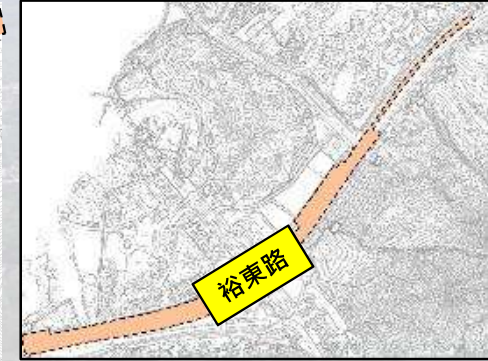
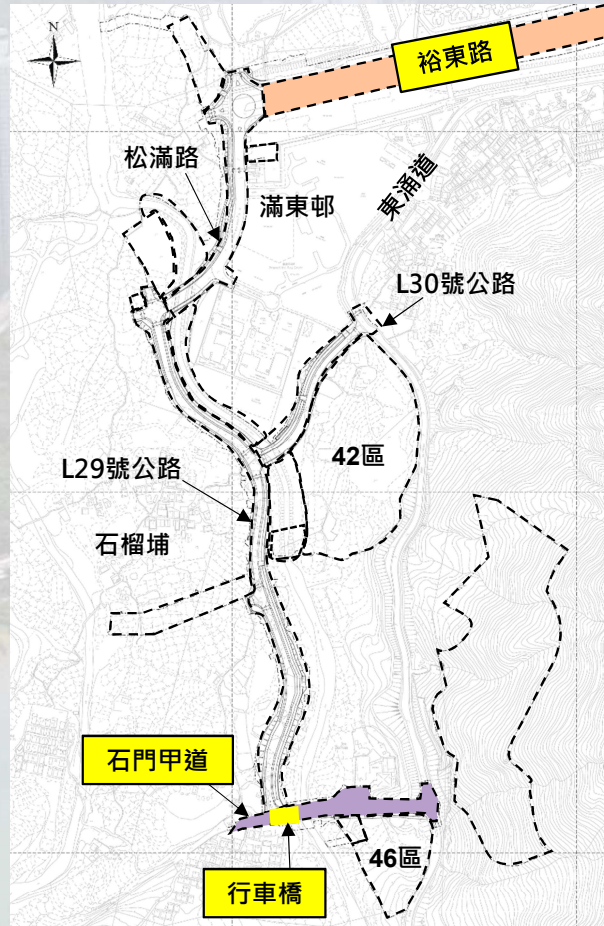
石門甲道道路改善工程

- 建造擋土牆
- 行車橋的地基工程



裕東路

- 鋪設地下公用設施





土木工程拓展署
Civil Engineering and
Development Department



ARUP

東涌西

3) 報告環境監察及審核狀況

空氣質素監測

監測站	描述	監測參數	監測頻率
DM-5	龍井頭	1小時總懸浮粒子濃度	至少每6天3次
DM-6	莫家村		

2022年12月1日至2023年6月30日的監測結果

未有錄得超標

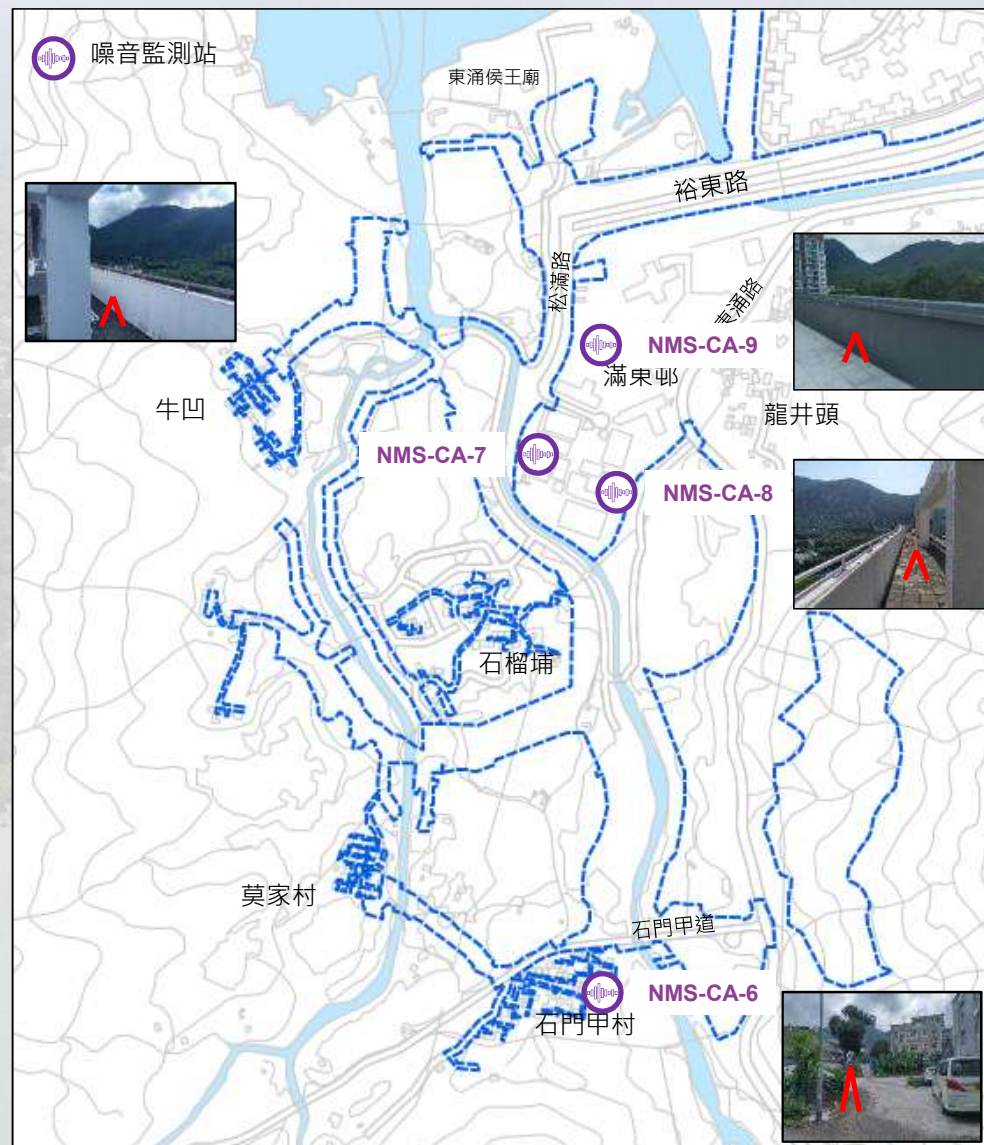


噪音監測

監測站	描述	監測參數	監測頻率
NMS-CA-5	位於馬灣涌的村屋	$L_{eq}(30\text{分鐘})$ (亦即為6個連續的 $L_{eq}(5\text{分鐘})$ 讀數)	每星期1次
NMS-CA-6	位於石門甲的村屋		
NMS-CA-7	港青基信書院		
NMS-CA-8	明愛華德中書院		
NMS-CA-9	匡智紹邦晨輝學校		

2022年12月1日至2023年6月30日的監測結果

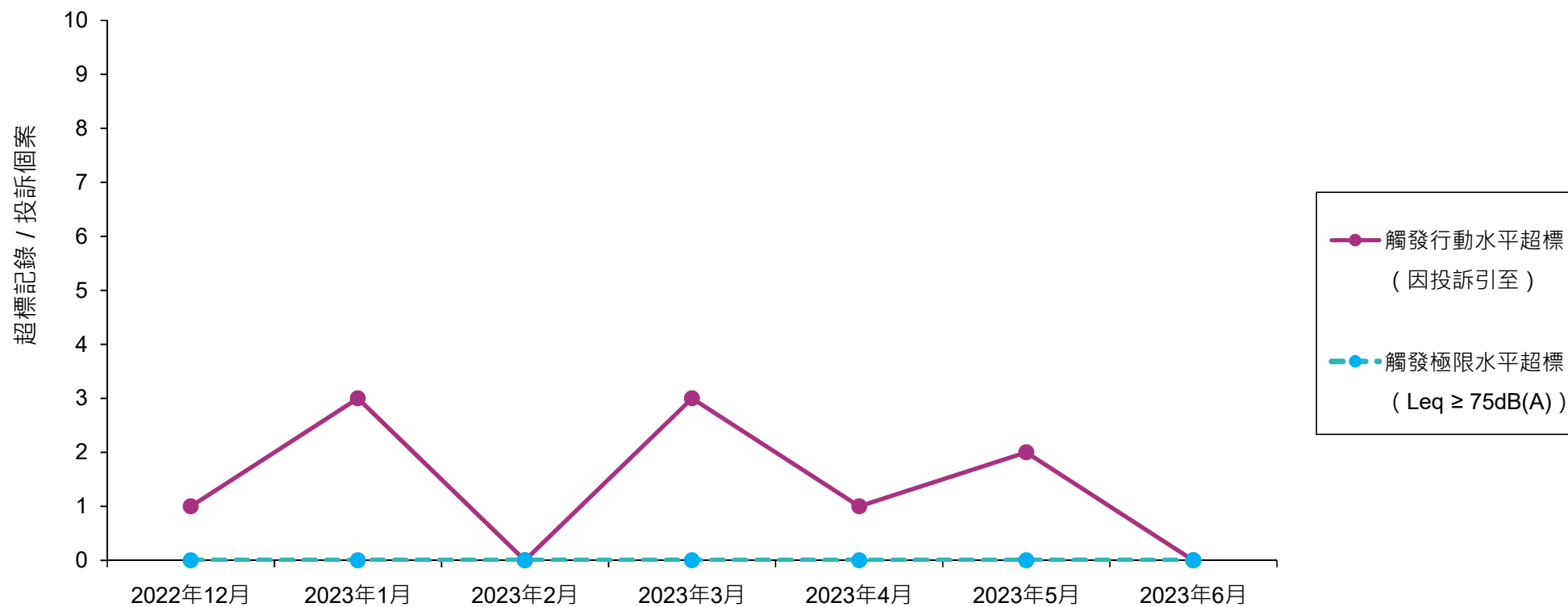
未有錄得極限水平超標



噪音監測




2022年12月1日至2023年6月30日的監測期間超標記錄

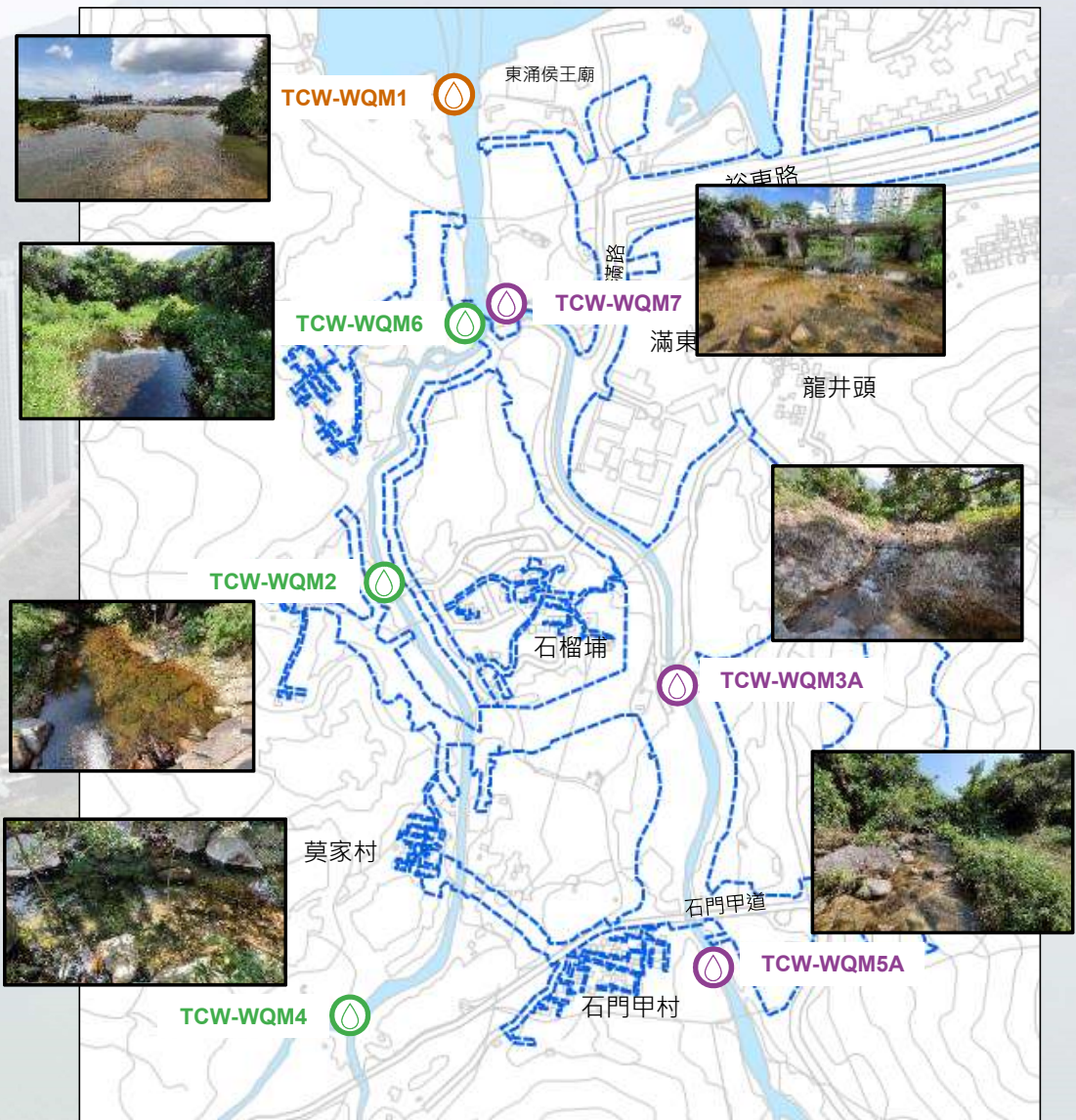
噪音監測 – 超標記錄 / 投訴個案



水質監測

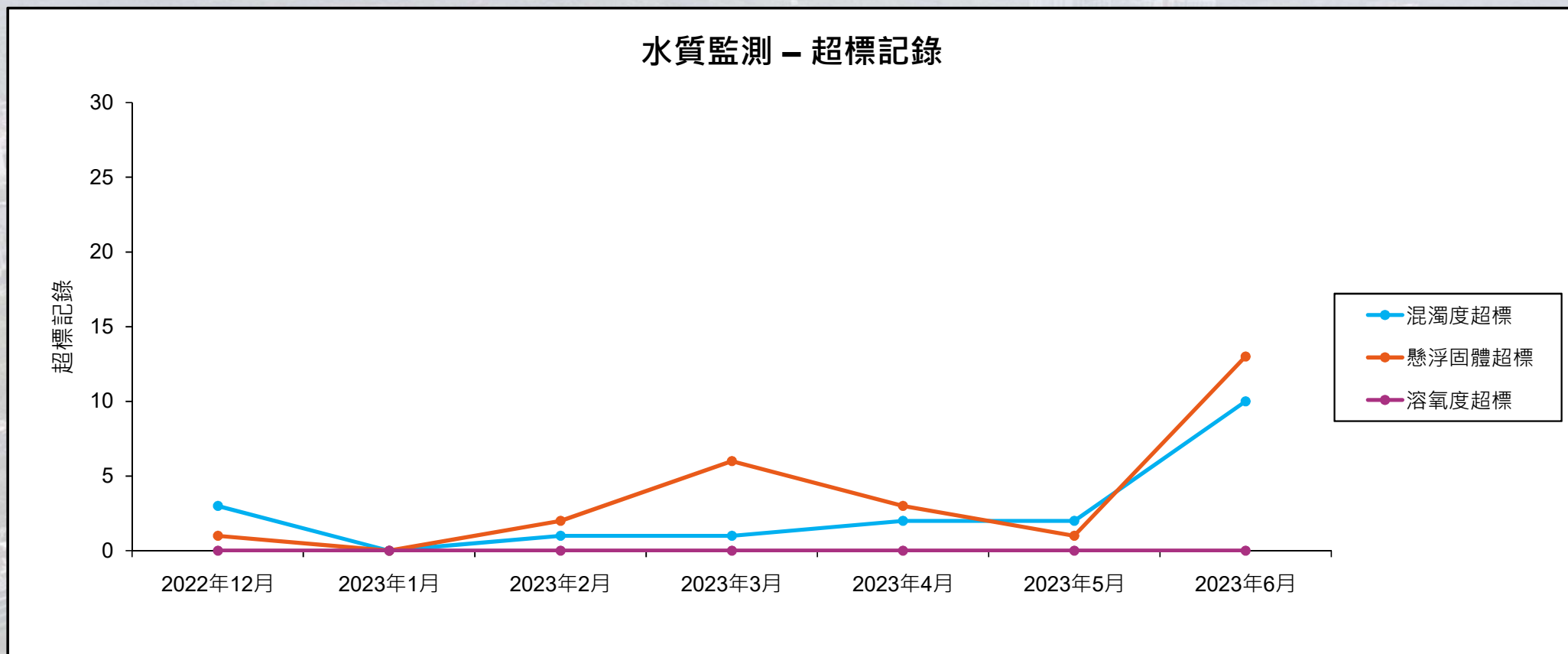
監測站	描述	監測參數	監測頻率
TCW-WQM-1	東涌河下游	<ul style="list-style-type: none"> • 溫度 • 鹽度 • 傳導率 • 酸鹼度 • 溶氧度 • 混濁度 • 懸浮固體 	每星期3天 (每次相隔不少於 36小時)
TCW-WQM-2	東涌河西支流中游		
TCW-WQM-4	東涌河西支流上游		
TCW-WQM-6	東涌河西支流下游		
TCW-WQM-3A	東涌河東支流中游		
TCW-WQM-5A	東涌河東支流上游		
TCW-WQM-7	東涌河東支流下游		

-  河水水質監測點 (河口)
-  河水水質監測點 (西支流)
-  河水水質監測點 (東支流)



水質監測

2022年12月1日至2023年6月30日監測期間的超標記錄



*超標事件主要受惡劣天氣影響

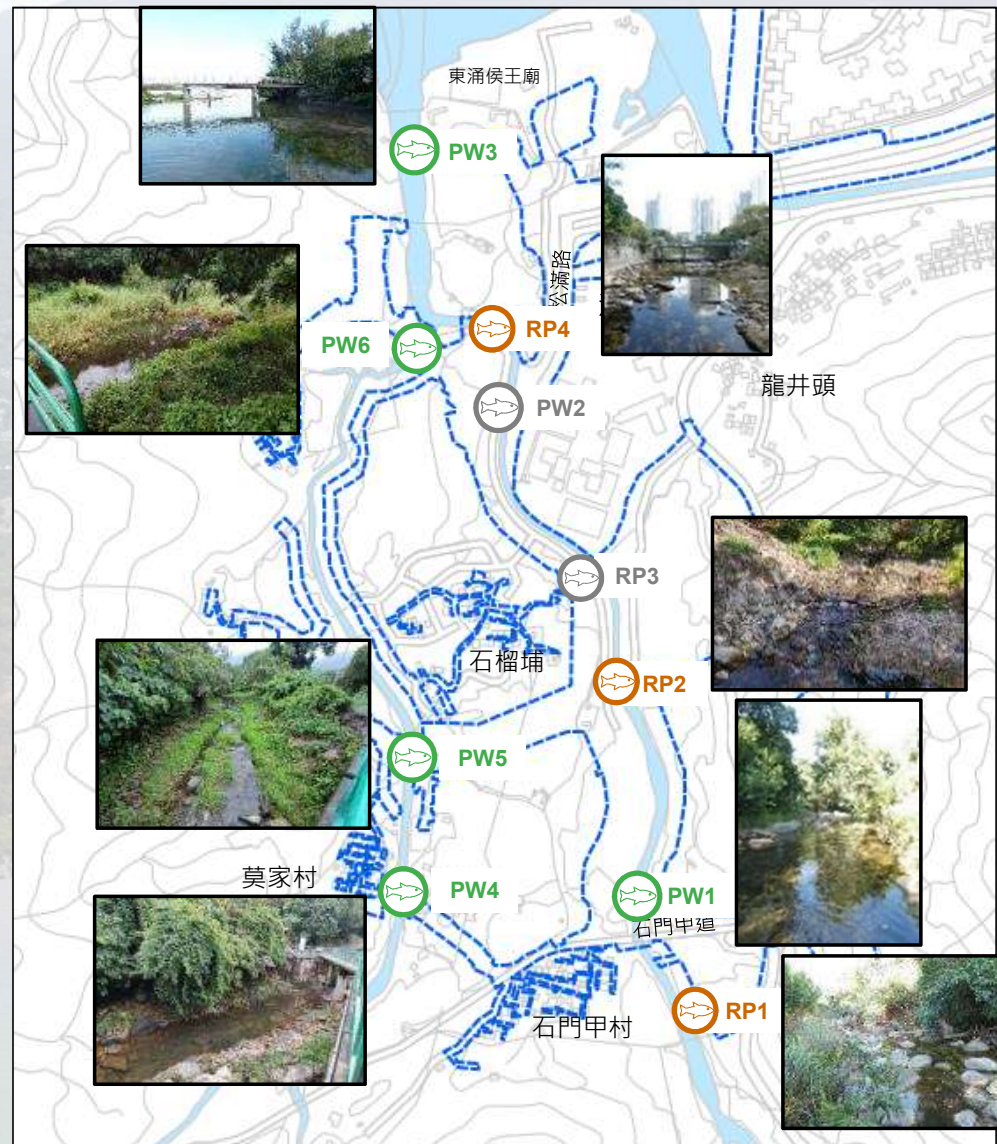
生態監測

監測站	描述	監測參數	監測頻率
RP1	保育區(自然段落)	<ul style="list-style-type: none"> 水質^[備註] 魚類及水生無脊椎動物的物種多樣性 	每月1次
RP2	河畔公園上游		
RP3	活化區 (渠道化段落)		
RP4	河畔公園下游		
PW1	附近公共建設		
PW2	附近公共建設		
PW3	附近公共建設		
PW4	附近公共建設		由2023年5月展開 基線監測 · 每2個月1次
PW5	附近公共建設		
PW6	附近公共建設		

備註:

- 酸鹼度
- 鹽度
- 溫度
- 混濁度
- 溶氧度
- 懸浮固體
- 氨
- 總氮含量
- 大腸桿菌
- 生物需氧量
- 化學需氧量
- 油脂

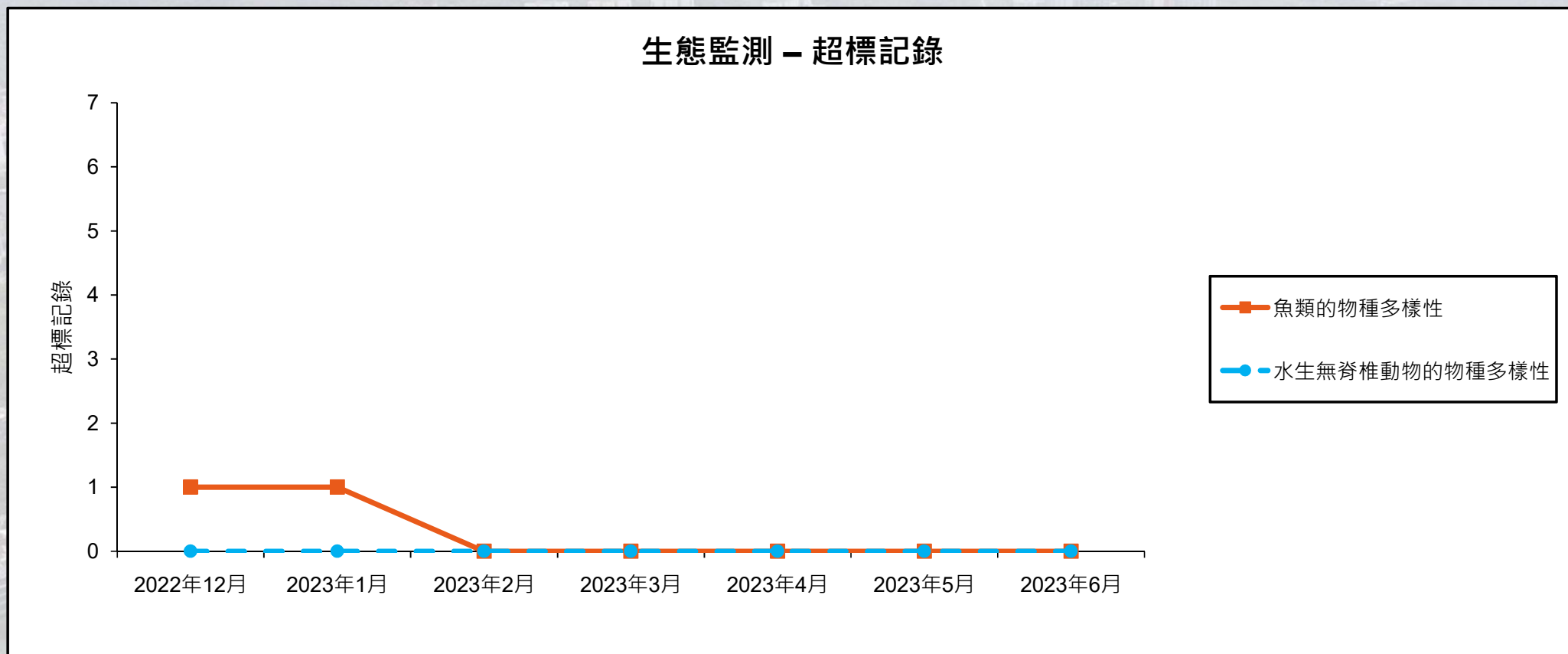
由於河流改道工作已於2023年3月展開，因此位於RP3及PW2監測站的生態監測亦已暫停。



- 生態監測站 (為附近公共建設)
- 生態監測站 (為河畔公園)

生態監測

2022年12月至2023年6月監測期間的超標記錄



*超標事件主要受季節變化影響

已收到投訴摘要

月份	空氣	噪音	水質	其他 (廢物、生態、景觀及視覺)
2022年12月	2	1	0	0
2023年1月	0	3	0	1
2023年2月	3	0	0	0
2023年3月	3	3	0	0
2023年4月	1	1	0	0
2023年5月	3	2	0	0
2023年6月	1	0	0	0
投訴內容	<ul style="list-style-type: none">石門甲路、東涌道及松仁路泥塵積聚工地粉塵	<ul style="list-style-type: none">23區工地及松仁路工地噪音42區工地噪音L29號公路工程噪音		<ul style="list-style-type: none">工地照明及能源浪費

項目專題網站 EP-519/2016

東涌新市鎮擴展項目網站：

<https://env.tcnte.hk>

東涌西項目網站：

<https://env.tcnte-west.hk>



Tung Chung New Town Extension

This dedicated website is set up in accordance with the requirements in the Environmental Permit (EP) (EP NO. EP-519/2016) to enable user-friendly public access of information of the Tung Chung New Town Extension and the associated environmental monitoring data.

Project Website of
Tung Chung New Town Extension (West)

- ENTER -

Project Website of
Tung Chung New Town Extension (East)

- ENTER -



Tung Chung New Town Extension (West)

This dedicated website is set up in accordance with the requirements in the Environmental Permit (EP) (EP NO. EP-519/2016) to enable user-friendly public access of information of the Tung Chung New Town Extension (West) and the associated environmental monitoring data.

施工期間所執行的環境緩解措施



建築物料進行灑水防止塵土飛揚



地盤出口設立洗車設施



定時以水車灑水防止塵土飛揚



定時以人手灑水防止塵土飛揚

施工期間所執行的環境緩解措施（續）



設置隔音屏障



使用靜音設備進行拆卸工程



設置污水處理設施



土木工程拓展署
Civil Engineering and
Development Department



謝謝